



KUJMXOPUI116

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 31040/2023

Sp. zn.: S - JMK 133100/2020 OÚPSŘ

Brno 27.02.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu
Jihomoravského kraje na dobu nejméně 15 dnů.**

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

ROZHODNUTÍ

Městský úřadem Znojmo, odbor výstavby, jako stavebním úřadem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 09.06.2020 územní rozhodnutí č.j. MUZN 71484/2020 ze dne 09.06.2020, sp.zn. SMUZN Výst. 12027/2011-Pe, kterým na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, ze dne 14.10.2011 rozhodl o umístění stavby „*dopravní infrastruktura – napojení silnice II/413 na silnici I/38, Znojmo, Dobšice*“ na pozemcích v katastrálním území Dobšice u Znojma a v katastrálním území Znojmo-město.

Proti označenému rozhodnutí stavebního úřadu podali odvolání:

- A) Spolek Obchvat, z. s., IČ 26606119, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo, adresa pro doručování Mgr. Lenka Poláková, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo
- B) Mgr. Lenka Poláková, nar. 23.11.1949, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo
Eva Hrdličková, nar. 05.09.1980, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo
- C) PhDr. Michael Straka, nar. 08.11.1949, Úprkova 2185/16, 669 02 Znojmo
- D) Spolek Obchvat z.s., IČ 26606119, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo, adresa pro doručování Mgr. Lenka Poláková, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo
Mgr. Lenka Poláková, nar. 23.11.1949, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo
Eva Hrdličková, nar. 05.09.1980, Stojanova 766/7, 669 02 Znojmo
PhDr. Michael Straka, nar. 08.11.1949, Úprkova 2185/16, 669 02 Znojmo
Lenka Kottová, nar. 10.03.1976, Suchohrdelská 240, 671 82 Dobšice
Jindřich Kott, nar. 05.12.1974, Suchohrdelská 240, 671 82 Dobšice
Dagmar Dufková, nar. 31.03.1949, Suchohrdelská 240, 671 82 Dobšice
Jan Dufek, nar. 08.01.1947, Suchohrdelská 240, 671 82 Dobšice

Jakub Matula, nar. 01.06.1975, Alšova 4, 669 02 Znojmo

Anna Králíková, nar. 18.12.1943, Mládeže 1003/4, 669 02 Znojmo

E) Vladimír Plaček, Pražská 51, 669 02 Znojmo

F) Jaroslav Plaček, Pražská 51, 669 02 Znojmo

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu („KrÚ“) jako nejbližše nadřízený správní orgán ve smyslu § 178 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jehož působnost je založena § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, je ve smyslu § 89 odst. 1 správního řádu příslušným odvolacím orgánem.

KrÚ, ve smyslu § 90 odst. 4 ve spojení s § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu, rozhodl takto:

rozhodnutí vydané stavebním úřadem pod č.j. MUZN 71484/2020 ze dne 09.06.2020,
se ruší a územní řízení o umístění stavby
„dopravní infrastruktura – napojení silnice II/413 na silnici I/38, Znojmo, Dobšice“ na pozemcích
v katastrálním území Dobšice u Znojma a v katastrálním území Znojmo-město
vedené stavebním úřadem pod **sp.zn. SMUZN Výst. 12027/2011-Pe, se zastavuje.**

Účastníci odvolacího řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Brno, IČ 65993390, Šumavská 525/33, Brno.

Odůvodnění

Městský úřad Znojmo, odbor výstavby, předložil KrÚ dne 23.09.2020, opatřením vydaným pod č.j. MUZN 148441/2020 ze dne 22.09.2020, k provedení odvolacího řízení odvolání, která směřovala proti územnímu rozhodnutí vydanému označeným prvoinstančním stavebním úřadem dne 09.06.2020 pod č.j. MUZN 71484/2020 ze dne 09.06.2020, sp.zn. SMUZN Výst. 12027/2011-Pe, na základě žádosti, kterou dne 14.10.2011 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 („ŘSD“), ve věci umístění stavby *„dopravní infrastruktura – napojení silnice II/413 na silnici I/38, Znojmo, Dobšice“* na pozemcích v katastrálním území Dobšice u Znojma a v katastrálním území Znojmo-město. Žádost o územní rozhodnutí byla u stavebního úřadu podána prostřednictvím zplnomocněného zástupce žadatele, obchodní společnosti EXACT ING, s.r.o., IČ 29236517, Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno („zástupce“).

Dne 20.02.2023 bylo KrÚ doručeno podání ŘSD, učiněné prostřednictvím zástupce (zaevidováno pod č.j. JMK 27302/2023), ve kterém bylo uvedeno: *„...v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 správního řádu, tímto žadatel bere zpět žádost o vydání územního rozhodnutí ze dne 14.10.2011 u Městského úřadu Znojmo vedenou pod sp.zn. SMUZN Výst. 12027/2011-Pe.“*

Podle § 45 odst. 4 správního řádu platí, že žadatel může vzít žádost zpět, přičemž toto právo nelze uplatnit v době od vydání rozhodnutí správního orgánu prvního stupně do zahájení odvolacího řízení. A contrario lze tudíž dovodit, že žadatel může vzít žádost zpět jak v průběhu řízení před prvoinstančním správním orgánem, tak v průběhu odvolací fáze správního řízení. Zpětvzetí žádosti je zákonným dispozičním právem účastníka řízení.

Právní úpravou zakotvenou v § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu je normováno, že: *„Řízení o žádosti správní orgán usnesením zastaví, jestliže žadatel vzal svou žádost zpět; jestliže je žadatelů více, musí se zpětvzetím souhlasit všichni žadatelé; ve sporném řízení správní orgán řízení nezastaví, pokud se zpětvzetím odpůrce z vážných důvodů nesouhlasí“.*

Na základě podání ze dne 20.02.2023, kterým shora označený žadatel vzal v celém rozsahu zpět svou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, došlo k naplnění zákonného předpokladu odůvodňujícího uplatnění postupu dle § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu a na jeho základě zastavení předmětného územního řízení.

Ve vazbě na předchozí vzal KrÚ v úvahu právní úpravu danou § 90 odst. 4 správního řádu dle které platí, že pokud „...*odvolací správní orgán zjistí, že nastala skutečnost, která odůvodňuje zastavení řízení, bez dalšího zruší napadené rozhodnutí a řízení zastaví*“; správní řízení je zastaveno dnem právní moci tohoto rozhodnutí. Ke skutečnostem odůvodňujícím aplikaci citovaného ustanovení patří případy, kdy nastal některý z důvodů stanovených v § 66 odst. 1 správního řádu.

V daném případě byla nastolena procesní situace, kdy v průběhu odvolacího řízení, poté, co byla věc předána KrÚ podle § 88 odst. 1 věty první správního řádu k přezkoumání v odvolacím řízení v mezích § 89 odst. 2 správního řádu a k vydání rozhodnutí ve smyslu § 90 správního řádu, byl založen zákonný důvod pro zastavení územního řízení podle § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu, aniž by bylo napadené rozhodnutí meritorně přezkoumáno. Uvedená skutečnost, tedy zpětvzetí žádosti o vydání územního rozhodnutí, opodstatnila postup odvolacího orgánu ve smyslu § 90 odst. 4 správního řádu.

S ohledem na shora popsané skutečnosti rozhodl KrÚ způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí, tj. napadené územní rozhodnutí vydané stavebním úřadem dne 09.06.2020 pod č.j. MUZN 71484/2020 ze dne 09.06.2020, sp.zn. SMUZN Výst. 12027/2011-Pe, zrušil a zastavil územní řízení, které bylo stavebním úřadem vedeno ve věci žádosti ŘSD ze dne 14.10.2011, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „*dopravní infrastruktura – napojení silnice II/413 na silnici I/38, Znojmo, Dobšice*“ na pozemcích v katastrálním území Dobšice u Znojma a v katastrálním území Znojmo-město.

KrÚ doručuje toto odvolací rozhodnutí osobám, jimž bylo oznámeno napadené rozhodnutí stavebního úřadu; jejich konkretizace je provedena v tzv. rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Toto rozhodnutí je konečné. Proti rozhodnutí odvolacího správního orgánu se podle § 91 odst. 1 správního řádu nelze dále odvolat. Rozhodnutí odvolacího správního orgánu je v právní moci, jestliže bylo doručeno všem odvolatelům a účastníkům uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu.

Ing. arch. Eva Hamrlová
vedoucí odboru

Počet stran/listů: 9/5
Počet příloh/listů příloh: -/-

Rozdělovník

Obdrží – jednotlivě (účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu + § 85 odst. 1 stavebního zákona)

EXACT ING, s.r.o., IČO 29236517, Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno – zplnomocněný zástupce žadatele

Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

Obec Dobšice, Brněnská 70, 671 82 Dobšice, IDDS: ngyaz88

Obdrží – s žádostí o vyvěšení na úřední desce včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup – pro informaci

Městský úřad Znojmo

Obecní úřad Dobšice

Obdrží – prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje (účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – dle označení v prvoinstančním rozhodnutí stavebního úřadu)

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor majetkový (vlastník parc.č.4006/1,4021,4022/1,4022/6, 4048/4,4078/1,5517,5519/1,5520/2,5520/3,5520/7,5520/8,5525/1,5525/2,5527,5528/1,5528/2,5530, 5883/3,5883/7,5883/22, 5884/1,5884/15,5884/19,5884/20, vše k.ú. Znojmo-město, parc.č. 1070/3, 1071/1, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

Město Znojmo, zastoupené městskou architektkou (vlastník pozemků parc.č. 4016/2, parc.č. 4016/4, parc.č. 4017/1, parc.č. 4022/4, parc.č. 4022/10, parc.č. 4031/1, parc.č.4048/1, parc.č. 4049/1, parc.č. 4051/1, parc.č. 4051/4, parc.č. 4055/2, parc.č. 4055/6, parc.č. 4065/2, parc.č. 4072/2, parc.č. 4073/2, parc.č. 4078/2, parc.č. 4131/4, parc.č. 4134/1, parc.č. 4136/1, parc.č. 4158/1, parc.č. 4158/2, parc.č. 4158/3, parc.č. 4170/3, vše k.ú. Znojmo-město a staveb postavených na pozemcích parc.č. 4016/4, parc.č. 4022/10, parc.č. 4026/1, parc.č. 4055/6, vše k.ú. Znojmo-město)

Obec Dobšice (vlastník parc. č. 1385, 1106/38, 1106/39, 1069, vše k.ú. Dobšice u Znojma)

Jihomoravský kraj, odbor majetkový (vlastník parc.č.1068, k.ú. Dobšice u Znojma parc.č.5520/1, k.ú. Znojmo-město)

Správa železnic, státní organizace (parc.č. 578/1, k.ú. Dobšice u Znojma, parc.č. 5883/67, 5883/68, 5617/1, 5618, 5620/1, vše k.ú. Znojmo-město)

JUDr. Petr Kafka (vlastník parc.č. 1077/1,1079/1, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

František Kadlec (vlastník parc.č. 1058/3,1058/4,1059/1, vše k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 119)

Martin Staněk (vlastník parc.č. 1070/1,1071/2, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

Vlastislav Plaček (vlastník parc.č. 1349,1067/25, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

PhDr. Michael Straka (vlastník parc.č. 5883/39,5883/40,4058/1,4058/2, vše k.ú. Znojmo-město)

Vladimír Ryšánek (vlastník parc.č. 4015/1,4015/2, oba k.ú. Znojmo-město)

Zofia Ryšánek (vlastník parc.č. 4015/2, k.ú. Znojmo-město)

Státní pozemkový úřad (vlastník parc.č. 5620/2,5620/3, oba k.ú. Znojmo-město)

Jaroslav Plaček (vlastník parc.č. 4130/3,4130/4, oba k.ú. Znojmo – město)

Eva Čeloudová (vlastník parc.č. 4129/1, k.ú. Znojmo – město)

Pavel Fousek (vlastník parc.č. 4122, k.ú. Znojmo – město)

Luboš Krejčí (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 4122, k.ú. Znojmo-město)

Martin Protivínský (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo – město)

Tomáš Zika (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo – město)

Mgr. Daniela Ziková (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo – město)

Vladimír Plaček (vlastník parc.č. 4130/2, k.ú. Znojmo-město)

Jaroslav Haupt (vlastník parc.č. 4024/3,4024/5, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4024/5 a 4026/3, k.ú. Znojmo-město)

Ing. Aleš Ševčík (vlastník parc.č. 4059/1, k.ú. Znojmo-město)

MUDr. Ivo Ševčík (vlastník parc.č. 4059/1, k.ú. Znojmo-město)

MUDr. Ilona Ševčíková (vlastník parc.č. 4059/1, k.ú. Znojmo – město)

Aleš Sobotka (vlastník parc.č. 4048/8,4049/2,4048/14,4048/15, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4908 na parc. č. 4048/14 k.ú. Znojmo-město, stavby na pozemku parc. č. 4048/15 k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 5520/2, k.ú. Znojmo-město, parc.č. 5517, k.ú. Znojmo-město)

Zuzana Sobotková (vlastník parc.č. 4048/8,4049/2,4048/14,4048/15, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4908 na parc. č. 4048/14 k.ú. Znojmo-město, stavby na pozemku parc. č. 4048/15 k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 5520/2, k.ú. Znojmo-město, parc.č. 5517 k.ú. Znojmo-město)

Lubomír Janáč (vlastník parc.č. 1051/2,1051/5, 1051/4, vše k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 242 na pozemku parc. č. 1051/2, k.ú. Dobšice u Znojma)

Richard Viklický (vlastník parc.č. 3978/1, k.ú. Znojmo-město)

Martin Benda (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)

Filip Hulák (vlastník parc.č. 4121/7,4121/11, oba k.ú. Znojmo-město)

Petr Janda (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)

Aneta Slatinská (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)

Květoslav Stehlík (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)

Josef Voříšek (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)

Iveta Voříšková (vlastník parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)

Anna Lavingrová (vlastník parc.č. 4026/2,4025/1,4026/4, 4026/3, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4284 na pozemku 4026/4, k.ú. Znojmo-město)

Luboš Lavingr (vlastník parc.č. 4026/2,4025/1,4026/4, 4026/3, vše, k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4284 na pozemku 4026/4, k.ú. Znojmo-město)

Lucie Mertlová (vlastník parc.č. 4121/7,4121/11, oba k.ú. Znojmo-město)

Povodí Moravy, s.p. (vlastník parc.č. 5592, k.ú. Znojmo-město)

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

E.ON Distribuce, a.s. (věcné břemeno parc.č. 578/1, 1068,1080/1, vše k.ú. Dobšice u Znojma, věcné břemeno parc.č.3978/1,5530,5528/1,5528/2,5517,5617/1,5620/1,5884/15,5884/19,5520/2,5527,5528/1, 4122,4130/2,4130/3,4130/4,5884/16,5884/17,5884/18,5884/21,5884/22,5884/23,5884/24,5884/25, 5884/26,5884/27,5884/28,5884/29,5884/30,5884/31,5884/32,5884/33,5884/65,5884/6,5884/8,5884/10, 5884/12,5884/14,4022/15,4033/1,4034/1,4035,4047/1,4048/2,4048/7,4054/1,4058/2,4065/1,4071/1, 4074/1,4077,4082/1,4087/1,4136/2,4132/3,4133/2,4134/2,4136/14,4155/1,4163/2,4165/2,4166/2, 4170/4, vše k.ú. Znojmo-město)

E.ON Česká republika, s.r.o.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

GasNet, s.r.o. (věcné břemeno parc.č. 1385, k.ú. Dobšice u Znojma)

ČD – Telematika a.s., Skupina ochrany a dokumentace

Zájmové sdružení obcí – Vodovody a kanalizace Znojemsko (věcné břemeno parc.č. 5520/2, 5517, vše k.ú. Znojmo-město)

itself s.r.o. (věcné břemeno parc.č. 5528/1,5528/2,5884/15,5592 vše k.ú. Znojmo-město)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

VIDEON Networking s.r.o.

Mgr. Lenka Poláková (vlastník parc.č. 1048/4, k.ú. Dobšice u Znojma, stavba na parc.č. 1048/4, k.ú. Dobšice u Znojma)

Eva Hrdličková (vlastník parc.č. 1048/1,1048/2,1048/4,1106/27, vše k.ú. Dobšice u Znojma, stavba na parc.č. 1048/4, k.ú. Dobšice u Znojma)

Zuzana Humpolová (vlastník parc.č. 1049/1,1049/2, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

František Kadlec (vlastník parc.č. 1058/1, 1058/3, 1058/4, 1059/1, vše k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 119 na pozemku parc. č. 1058/4, k.ú. Dobšice u Znojma)

Kamil Kadlec (vlastník parc.č. 1059/2, k.ú. Dobšice u Znojma)

Zdenka Jetelinová (vlastník parc.č. 1060,1061/3,1062, vše k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 113 na pozemku parc. č.1060 k.ú. Dobšice u Znojma, stavba na parc.č. 1061/3, k.ú. Dobšice u Znojma)

Zdeňka Čermáková (vlastník parc.č. 1060,1061/1,1061/3,1062, vše k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 113 na pozemku parc. č.1060 k.ú. Dobšice u Znojma, stavba na parc.č. 1061/3, k.ú. Dobšice u Znojma)

Zdeňka Kašpárková (vlastník parc.č. 1063, k.ú. Dobšice u Znojma)

Blanka Blahušová (vlastník parc.č. 1067/2,1067/23, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

Lambert Lorenc (vlastník parc.č. 1067/4,1067/20, oba k.ú. Dobšice u Znojma)

Věra Lorencová (vlastník parc.č. 1067/4,1067/20, oba k.ú. Dobšice u Znojma)
František Sklenář (vlastník parc.č. 1067/10,1067/13, oba k.ú. Dobšice u Znojma)
Tomáš Mašek (vlastník parc.č. 1067/14, parc.č. 1067/21, oba k.ú. Dobšice u Znojma)
Pavel Dvořáček (vlastník parc.č. 1080/1, k.ú. Dobšice u Znojma)
Marie Křehlíková (vlastník parc.č. 1344,1067/30, oba k.ú. Dobšice u Znojma)
Jiří Křivánek (vlastník parc.č. 1345, k.ú. Dobšice u Znojma)
Zdeňka Vránová (vlastník parc.č. 1345, k.ú. Dobšice u Znojma)
Igor Baťa (vlastník parc.č. 1346, k.ú. Dobšice u Znojma)
Ing. Miloslav Emrich (vlastník parc.č. 1348, k.ú. Dobšice u Znojma)
Zdeněk Ludvík (vlastník parc.č. 3994/7,3994/13, oba k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 5520/2, 5517, oba k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4259 na pozemku parc. č. 3994/13, k.ú. Znojmo-město)
Ing.arch. Martina Ludvíková (vlastník parc.č. 3994/7,3994/13, oba k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 5520/2, 5517, oba k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4259 na pozemku parc. č. 3994/13, k.ú. Znojmo-město)
Radek Tvrdý (vlastník parc.č. 3995/2, k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 5520/2, 5517, oba k.ú. Znojmo-město)
Ing. Martina Tvrdá (vlastník parc.č. 3995/2, k.ú. Znojmo-město, věcné břemeno parc.č. 5520/2, 5517, oba k.ú. Znojmo-město)
Miroslav Mlejnek (vlastník parc.č. 3996/1,3996/3,4022/5, vše k.ú. Znojmo-město)
Martina Mlejnková (vlastník parc.č. 3996/1,3996/3, oba k.ú. Znojmo-město)
Vladimír Jodas (vlastník parc.č. 4012/1, k.ú. Znojmo-město)
Karel Vobůrka (vlastník parc.č. 4013/1, k.ú. Znojmo-město)
Lucie Kurillová (vlastník parc.č. 4015/3, k.ú. Znojmo-město)
Kamila Kučerová (vlastník parc.č. 4016/1,4016/3, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4016/3, k.ú. Znojmo-město)
Andrea Truhlářová (vlastník parc.č. 4022/15,4022/16, oba k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4817 na pozemku parc. č. 4022/16 k.ú. Znojmo-město)
Jan Polák (vlastník parc.č. 4023, k.ú. Znojmo-město)
Ludmila Poláková (vlastník parc.č. 4023, k.ú. Znojmo-město)
Zdeněk Pelikán (vlastník parc.č. 4024/1, k.ú. Znojmo-město)
Marie Pelikánová (vlastník parc.č. 4024/1, k.ú. Znojmo-město)
Jaroslav Hiller (vlastník parc.č. 4024/2,4024/4, oba k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4257 na pozemku parc. č. 4024/4, k.ú. Znojmo-město)
Jiří Sobotka (vlastník parc.č. 4029/1,4030, oba k.ú. Znojmo-město)
František Sobotka (vlastník parc.č. 4029/1,4030, oba k.ú. Znojmo-město)
Jan Priller (vlastník parc.č. 4032, k.ú. Znojmo-město)
Zdena Wollmann (vlastník parc.č. 4032, k.ú. Znojmo-město)
Zdeněk Vetchý (vlastník parc.č. 4033/1, k.ú. Znojmo-město)
Anna Vetchá (vlastník parc.č. 4033/1, k.ú. Znojmo-město)
Pavel Kolštrum (vlastník parc.č. 4034/1, k.ú. Znojmo-město)
Silvie Juřenová (vlastník parc.č. 4038, k.ú. Znojmo-město)
Petr Koudelka (vlastník parc.č. 4038, k.ú. Znojmo – město)
Miroslav Krula (vlastník parc.č. 4040/2, k.ú. Znojmo – město)
Květoslava Krulová (vlastník parc.č. 4040/2, k.ú. Znojmo-město)
Renata Klimešová (vlastník parc.č. 4047/1, k.ú. Znojmo-město)
Ivana Najmonová (vlastník parc.č. 4047/1, k.ú. Znojmo-město)
Romana Žilincová (vlastník parc.č. 4047/1, k.ú. Znojmo-město)
Bc. Jitka Navrátilová (vlastník parc.č. 4048/2,4048/17, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4048/17, k.ú. Znojmo-město)
Lydie Veselá (vlastník parc.č. 4048/3, k.ú. Znojmo-město)
František Bugner (vlastník parc.č. 4048/7, k.ú. Znojmo-město)
Ing. Milada Brychtová (vlastník parc.č. 4048/7, k.ú. Znojmo-město)
František Koc (vlastník parc.č. 4049/4,4049/5, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4049/5, k.ú. Znojmo-město)

Jaroslava Kocová (vlastník parc.č. 4049/4,4049/5, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4049/5, k.ú. Znojmo-město)

František Prokeš (vlastník parc.č. 4051/2, k.ú. Znojmo-město)

Marie Prokešová (vlastník parc.č. 4051/2, k.ú. Znojmo-město)

Ludmila Růžičková (vlastník parc.č. 4054/1, k.ú. Znojmo – město)

Věra Vilímová (vlastník parc.č. 4055/1,4055/4, oba k.ú. Znojmo-město stavba na parc.č. 4055/4, k.ú. Znojmo-město)

Jindřich Holík (vlastník parc.č. 4061/2,4064/3, vše k.ú. Znojmo-město)

Pavel Holík (vlastník parc.č. 4064/1, k.ú. Znojmo-město)

Anna Zoblivá (vlastník parc.č. 4065/1, k.ú. Znojmo-město)

Ing. Stanislava Hájková (vlastník parc.č. 4065/1, k.ú. Znojmo-město)

Petr Pilmajer (vlastník parc.č. 4067/1,4067/2, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4067/2, k.ú. Znojmo-město)

Ivana Pilmajerová (vlastník parc.č. 4067/1,4067/2, oba k.ú. Znojmo, stavba na parc.č. 4067/2, k.ú. Znojmo-město)

Marta Mikšová (vlastník parc.č. 4068/1, k.ú. Znojmo-město)

Vlastimil Nosek (vlastník parc.č. 4068/2, k.ú. Znojmo-město)

Ing. Rudolf Kulhánek (vlastník parc.č. 4071/1, k.ú. Znojmo-město)

Jiří Jelínek (vlastník parc.č. 4071/1, k.ú. Znojmo-město)

Eva Kašpárková (vlastník parc.č. 4072/1,4072/3, oba k.ú. Znojmo-město)

Anna Králíková (vlastník parc.č. 4073/1, k.ú. Znojmo-město)

Pavel Cidlinský (vlastník parc.č. 4074/1, 4074/2, oba k.ú. Znojmo-město a stavba na parc.č. 4074/2, k.ú. Znojmo-město)

Iveta Krejčová (vlastník parc.č. 4077, k.ú. Znojmo-město)

Ing. David Lujc (vlastník parc.č. 4079/1,4082/1, oba k.ú. Znojmo-město)

Petr Procházka (vlastník parc.č. 4087/1,4087/4, oba k.ú. Znojmo-město)

Lucie Čacká (vlastník parc.č. 4088/1, k.ú. Znojmo-město)

Vlasta Cigánková (vlastník parc.č. 4092/1, k.ú. Znojmo-město)

Pavel Hlávka (vlastník parc.č. 4093, k.ú. Znojmo-město)

Dana Hlávková (vlastník parc.č. 4093, k.ú. Znojmo-město)

Pavla Vašková (vlastník parc.č. 4128/1, k.ú. Znojmo – město)

Petr Plaček (vlastník parc.č. 4131/1,4131/3, vše k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4131/3, k.ú. Znojmo-město)

Ladislav Plaček (vlastník parc.č. 4131/1,4131/3, vše k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4131/3, k.ú. Znojmo-město)

Věra Nagyová (vlastník parc.č. 4131/1,4131/3, vše k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4131/3, k.ú. Znojmo-město)

Radek Šabata (vlastník parc.č. 4132/1,4132/2, oba k.ú. Znojmo – město)

Radka Pivničková (vlastník parc.č. 4132/3,4136/2,4136/16,4136/17, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4309 na pozemku parc. č. 4136/16, k.ú. Znojmo-město, a stavba na parc.č. 4136/17, k.ú. Znojmo-město)

Jiří Vrbka (vlastník parc.č. 4132/7,4133/2,4133/3,4133/5, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4299 na pozemku parc. č. 4133/3, k.ú. Znojmo-město)

Ivana Vrbková (vlastník parc.č. 4132/7,4133/2,4133/3,4133/5, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4299 na pozemku parc. č. 4133/3, k.ú. Znojmo-město)

Vilemína Baťková (vlastník parc.č. 4146/3,4146/8,4147/2, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo, ev.č. 6109 na pozemku parc. č. 4146/8, k.ú. Znojmo-město)

Josef Dufek (vlastník parc.č. 4146/4,4146/9,4147/4, vše k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4146/9, k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 6101 na pozemku parc. č. 4147/4 k.ú. Znojmo-město)

Hana Havlíková (vlastník parc.č. 4148/1,4148/2, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4148/2, k.ú. Znojmo-město)

Jiří Šebík (vlastník parc.č. 4149/2,4149/4, oba k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4388 na pozemku parc.č. 4149/4, k.ú. Znojmo-město)

Vladislav Čučka (vlastník parc.č. 4153, k.ú. Znojmo-město)

JUDr. Jiří Trojan (vlastník parc.č. 4154/1,4154/2,4155/1,4155/4, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4023 na pozemku parc. č. 4155/4, k.ú. Znojmo-město)

PhDr. Jana Trojanová (vlastník parc.č. 4154/1,4154/2,4155/1,4155/4, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 4023 na pozemku parc. č. 4155/4, k.ú. Znojmo-město)

Dagmar Baldreichová (vlastník parc.č. 4155/2,4155/3, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4155/3, k.ú. Znojmo-město)

Ing. Antonín Novák (vlastník parc.č. 4159/1, k.ú. Znojmo-město)

Magda Šestáková (vlastník parc.č. 4160/2, k.ú. Znojmo-město)

Petr Šesták (vlastník parc.č. 4160/2, k.ú. Znojmo-město)

Pavčina Ondračková (vlastník parc.č. 4160/2, k.ú. Znojmo-město)

Jiří Němec (vlastník parc.č. 4164/2, k.ú. Znojmo-město)

Josef Wolf (vlastník parc.č. 4165/2, k.ú. Znojmo-město)

Marie Wolfová (vlastník parc.č. 4165/2, k.ú. Znojmo-město)

František Drozd (vlastník parc.č. 4166/1, k.ú. Znojmo-město)

Ing. Roman Baldreich (vlastník parc.č. 4166/2,4166/3, oba k.ú. Znojmo-město, stavba na parc.č. 4166/3, k.ú. Znojmo-město)

Lucie Veleková (vlastník parc.č. 4167/2, k.ú. Znojmo-město)

Radek Vrana (vlastník parc.č. 4168, k.ú. Znojmo-město)

Rudolf Kočka (vlastník parc.č. 4169/2, k.ú. Znojmo-město)

Marta Kočková (vlastník parc.č. 4169/2, k.ú. Znojmo-město)

Jan Ondříšek (vlastník parc.č. 4170/4, k.ú. Znojmo-město)

Hana Ondříšková (vlastník parc.č. 4170/4, k.ú. Znojmo-město)

Dušan Svoboda (vlastník parc.č. 4174, k.ú. Znojmo-město)

Mgr. Ivana Krčálová (vlastník parc.č. 4079/1, k.ú. Znojmo-město)

Jindřich Kott (vlastník parc.č. 1051/1,1051/3,1051/6,1106/30, vše k.ú. Dobšice u Znojma, stavba na parc.č. 1051/6, k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 240 na pozemku parc. č. 1051/3 k.ú. Dobšice u Znojma)

Lenka Kottová (vlastník parc.č. 1051/1,1051/3,1051/6,1106/30, vše k.ú. Dobšice u Znojma, stavba na parc.č. 1051/6, k.ú. Dobšice u Znojma, Dobšice č.p. 240 na pozemku parc. č. 1051/3 k.ú. Dobšice u Znojma)

Mgr. Bruno Kotrnetz (vlastník parc.č. 4035, k.ú. Znojmo-město)

Mgr. Naděžda Kotrnetzová (vlastník parc.č. 4035,4037, oba k.ú. Znojmo-město)

Jiří Gruna (vlastník parc.č. 4060,4061/1, oba k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 6010 na pozemku parc.č. 4060, k.ú. Znojmo-město)

Mgr. Šárka Grunová (vlastník parc.č. 4060,4061/1, vše k.ú. Znojmo-město, Znojmo ev.č. 6010 na pozemku parc. č. 4060, k.ú. Znojmo-město)

Jakub Matula (vlastník parc.č. 4083/1,4083/3, oba k.ú. Znojmo-město)

Ludmila Krejčová (věcné břemeno parc.č. 4083/1,4083/3, oba k.ú. Znojmo-město)

Šimon Krejčí (věcné břemeno parc.č. 4083/1,4083/3, oba k.ú. Znojmo-město)

Jiří Dufek (vlastník parc.č. 4133/1, k.ú. Znojmo-město)

Bohuslav Dufek (vlastník parc.č. 4133/1, k.ú. Znojmo-město)

Jan Dufek (vlastník parc.č. 4133/1, k.ú. Znojmo-město)

Věra Dufková (vlastník parc.č. 4133/1, k.ú. Znojmo-město)

Věra Smolková (vlastník parc.č. 4133/1, k.ú. Znojmo-město)

Milan Svoboda (vlastník parc.č. 4134/2, k.ú. Znojmo-město)

Jozef Valachovič (věcné břemeno parc.č. 4134/2, k.ú. Znojmo-město)

Michal Kostíha (vlastník parc.č. 4135/2,4136/14, oba k.ú. Znojmo-město)

Oskar Novák (vlastník parc.č. 4136/5, k.ú. Znojmo-město)

Ing. Ph.D. Radka Štěpanovská (vlastník parc.č. 4136/5, k.ú. Znojmo-město)

Antonie Nováková (vlastník parc.č. 4136/5, 4135/7, oba k.ú. Znojmo – město)

Ludmila Kalábová (vlastník parc.č. 4156, k.ú. Znojmo-město)

Jana Rychlíková (vlastník parc.č. 4156, k.ú. Znojmo-město)

Marie Trenzová (vlastník parc.č. 4156, k.ú. Znojmo-město)

Šárka Krupníková (vlastník parc.č. 4163/2, k.ú. Znojmo-město)

Mg.A. Nikol Kratochvílová (vlastník pozemku parc.č. 4037, k.ú. Znojmo-město)

Miroslava Buchtová (věcné břemeno – pozemek parc. č. 5517, k.ú. Znojmo-město)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (vlastník parc.č. 1067/12, k.ú. Dobšice u Znojma)
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia (zástavní právo smluvní parc.č. 1051/2, 1051/4, 1051/5 oba k.ú. Dobšice u Znojma, 4040/2, k.ú. Znojmo-město)
Hypoteční banka, a.s. (zástavní právo smluvní parc.č. 4048/8,4049/2,4121/7, vše k.ú. Znojmo-město a zástavní právo smluvní ke stavbě Znojmo ev.č. 4908 na pozemku parc. č. 4048/14 a stavbě na pozemku parc. č. 4048/15, oba v k.ú. Znojmo-město)
Česká spořitelna, a.s. (zástavní právo smluvní parc.č. 4022/16, 4121/7, 4022/15, 4088/1, k.ú. Znojmo-město)
Komerční banka, a.s. (zástavní právo smluvní parc.č. 3995/2, 4121/7, 4121/11, vše k.ú. Znojmo-město, parc.č. 1051/1, 1051/3, 1051/6, 1106/30 vše k.ú. Dobšice u Znojma)
MONETA Money Bank, a.s. (zástavní právo smluvní parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město)
Wüstenrot hypoteční banka, a.s. (zástavní právo smluvní – pozemek parc.č. 4121/7, k.ú. Znojmo-město),
Raiffeisenbank a.s. (zástavní právo smluvní k pozemku parc. č. 3996/1, 3996/3, 4034/1, vše k.ú. Znojmo-město)
Sparkasse Haugsdorf (zástavní právo smluvní – pozemek parc.č. 1067/10, 1067/13 vše k.ú. Dobšice u Znojma)
Česká republika, (předkupní právo a zástavní právo zákonné – pozemek parc. č. 1348 k.ú. Dobšice u Znojma)
OPTOKON, a.s. (věcné břemeno – pozemek parc. č. 5592, k.ú. Znojmo-město)
Spolek OBCHVAT, z.s.