

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 95552/2025

Sp. zn.:
S – JMK 78905/2025 OŽP/Šal

Vyřizuje/linka
Ing. Dana Šalandová/2284

Brno
Dle data podpisu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, vydává podle § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále i ZJES),

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru „PPS CemMal – Sokolnice 2MW“, žadatele CEMENTÁRNA MALOMĚŘICE s.r.o., IČ 29231051, se sídlem Slaměnickova 1008/23 b, 614 00 Brno, zastoupené společností B projecta s.r.o., IČ 09864547, Maloměřice 849, 614 00 Brno, který bude realizován dle projektové dokumentace „PPS CemMal – Sokolnice 2MW“, B projecta s.r.o., 03/2025, na pozemcích parc. č. 433 a 435 v katastrálním území Sokolnice (dále záměr).

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto

1. souhlasu ke stavbám, zařízením a činnostem, k nimž není třeba povolení podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Krajský úřad uděluje **souhlas podle § 17 odst. 1 písm. b)** (ke zřizování dálkových potrubí a stavbám umožňujícím podzemní skladování látek v zemských dutinách, jakož i ke skladům, skládkám, popřípadě nádržím, pokud provoz uvedených staveb a skládek může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod) **vodního zákona** k záměru, který se sousedí s bezejmenným vodním tokem v povodí ČHP DYJ_0760 - Říčka (Zlatý potok) od toku Roketnice po ústí do toku Litava (Cézava).

III.

1. závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší, k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroje uvedené v příloze č. 2 k tomuto zákonu

k řízením podle jiného právního předpisu, a to čtyř pístových spalovacích motorů SCANIA PPS 680 na spalování motorové nafty/LTO o jmenovitém tepelném příkonu á 1180 kW, které jsou součástí čtyř dieselagregátů výrobce ZGM-Tech s.r.o., typu SDA 770. Tyto spalovací motory jsou zařazené na základě celkového jmenovitého tepelného příkonu 4,72 MW dle kódu 1.2. Spalování paliv v pístových spalovacích motorech o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW včetně, v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad obdržel dne 29.05.2025 žádost k záměru „PPS CemMal – Sokolnice 2MW“, na pozemcích parc. č. 433 a 435 v katastrálním území Sokolnice, žadatele žadatele CEMENTÁRNA MALOMĚŘICE s.r.o., IČ 29231051, se sídlem Slaměnickova 1008/23 b, 614 00 Brno, zastoupeného společností B projecta s.r.o., IČ 09864547, Maloměřice 849, 614 00 Brno.

Účelem záměru je výroba elektrické energie a dodání přebytků do distribuční sítě. Záměrem je umístění 4 diesel agregátů v samostatné plechové kapotě, zátěžové banky a nové kioskové trafostanice v areálu investora. U diesel agregátů se jedná se o soustrojí spalovacího motoru v kontejneru, zajišťující výrobu elektrické energie.

Žadatel doplnil podáním evidovaným pod č.j. JMK 85461/2025 ze dne 10.06.2025 vyjádření dodavatele Diesel generátorů a č.j. JMK 87857/2025 ze dne 16.06.2025, kde doplnil projektovou dokumentaci o upravenou část B a také technický list k instalovaným zařízením.

Krajský úřad doručil žadateli dne 01.07.2025 výzvu k doplnění žádosti č.j. JMK 97680/2025, ve které vyzval žadatele k doplnění podkladů z hlediska zákona o zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) pro vydání souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. b) zákona.

Dne 04.08.2025 doplnil žadatel svou žádost podáním evidovaným pod č.j. JMK 113678/2025 o požadované podklady, krajský úřad následně vyhodnotil žádost z hlediska všech dotčených oblastí ochrany životního prostředí jako kompletní.

Jednotné environmentální stanovisko je podle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona, které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Krajský úřad žádost komplexně posoudil z hlediska jeho možných vlivů na životní prostředí a dospěl k závěru, že záměr vyžaduje:

Ad II.1) Souhlas podle § 17 odst. 1 písm. b) ke zřizování dálkových potrubí a staveb umožňujícím podzemní skladování látek v zemských dutinách, jakož i ke skladům, skládkám, popřípadě nádržím, pokud provoz uvedených staveb a skládek může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)**, (tento souhlas má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona a musí se stát součástí výroku rozhodnutí stavebního úřadu).

Krajský úřad v souladu s § 17 odst. 6 vodního zákona provedl hodnocení záměru žadatele realizovat záměr. Záměrem je umístění 4 diesel agregátů v samostatné plechové kapotě, zátěžové banky a nové kioskové trafostanice v areálu investora, tj. v k. ú. Sokolnice, parc. č. 433 a 435. Účelem záměru je výroba elektrické energie a dodání přebytků do distribuční sítě. Záměrem nedojde k dotčení stávajících vedení veřejných inženýrských sítí. V rámci výstavby dojde také k vybudování nové trafostanice, která bude sloužit pouze pro účely výroby. Řešená lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod ID VÚ: DYJ_0760 Říčka (Zlatý potok) od toku Roketnice po ústí do toku Litava (Cézava).

Podkladem pro posouzení záměru byla výše citovaná projektová dokumentace a stanovisko správce povodí Povodí Moravy, s. p., ze dne 02.07.2025 se zn. PM-28921/2025/5203/IN, ve kterém se uvádí, že uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potencionálu dotčených útvarů povrchových a podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potencionálu (toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s platným Národním plánem povodí Dunaje a plánem dílčího povodí Dyje).

Krajský úřad na základě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že navrhovaný záměr je technicky zdůvodněný předloženými doklady a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Krajský úřad dále stavebníka upozorňuje:

- Při realizačních pracích nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
- Při provozování technologického zařízení nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami.
- Pro technologické zařízení musí být zpracován plán havarijních opatření, schváleným příslušným správním orgánem.
- Při doplňování paliva je nutné, aby pod cisternou, která přiveze palivo, byla umístěna mobilní olejová vana pro případ úniku paliva.
- Ropné úkapy musí být likvidovány smluvně organizací, která má k této činnosti oprávnění.

Ad III.1)

Závazné stanovisko podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroje uvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona a součástí výroku rozhodnutí stavebního úřadu se musí stát jen jeho podmínky).

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší se jedná o instalaci čtyř identických dieselgenerátorů, každý výrobce ZGM-tech s.r.o, Uherský Brod, typu SDA 770 o elektrickém výkonu 625 kVA/500 kW, osazený motorem na spalování motorové nafty/LTO Scania PPS 680 o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 1,18 MW. Spaliny budou vyústěny do vnějšího ovzduší cca 4 m nad terénem.

Dle § 4b odst. 1 zákona o ochraně ovzduší budou pístové spalovací motory na základě celkového jmenovitého tepelného příkonu ve výši 4,72 MW zařazeny dle kódu 1.2. Spalování paliv v pístových spalovacích motorech o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW včetně, jako zdroje znečišťování ovzduší uvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Z předložené žádosti vyplývá, že řešené KGJ budou sloužit ve službě výkonové rovnováhy jako záložní zdroje elektrické energie ve smyslu § 6 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší. Je plánováno, že provozní hodiny každého řešeného motoru nepřekročí 500 hodin ročně, vyjádřeno jako klouzavý průměr za období tří kalendářních let, a současně nepřekročí 300 hodin v kalendářním roce. Pro záložní zdroje energie, které respektují tyto meze, jsou stanoveny zákonem o ochraně ovzduší a vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, některé povinnosti odlišně v porovnání s ostatními spalovacími stacionárními motory, které jsou zdroji uvedenými v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

V souladu s § 11 odst. 8 a 9 zákona o ochraně ovzduší k tomuto řízení o vydání závazného stanoviska nebylo krajským úřadem vyžadováno předložení odborného posudku a rozptylové studie, jelikož se jedná o spalovací stacionární zdroj označený kódem 1.2. v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 5 MW spalující kapalně palivo, který bude sloužit jako záložní zdroj energie a předpokládá se, že jeho provozní hodiny nepřekročí 300 hodin v kalendářním roce.

Posouzení, zdali v daném území dochází k překročení některého z imisních limitů dle § 11 odst. 5 zákona o ochraně ovzduší:

Zneč. látka	Vypočítaná hodnota ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) (dle § 11 odst. 5 z. č. 201/2012 Sb.)	Imisní limit ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
PM ₁₀ (36 x nejvyšší koncentrace)	32	50
PM ₁₀ roční	18,9	40
PM _{2,5} roční	13,3	20
NO ₂ roční	12,3	40

Benzen	0,9	5
BaP roční	0,2 (ng/m ³)	1 (ng/m ³)

V hodnoceném území dlouhodobě nedochází k překračování krátkodobých ani dlouhodobých imisních limitů dle platné legislativy. Hodnocení je provedeno na základě hodnot pozaďových koncentrací v dané lokalitě, zprůměrovaných za předchozích 5 kalendářních let, v současnosti za období let 2019–2023. Porovnáním těchto hodnot a hodnot imisních limitů stanovených v příloze č. 1 k zákonu o ochraně ovzduší lze konstatovat, že na dotčeném území nedochází k překročení stanovených imisních limitů. Tyto hodnoty jsou aktivně zveřejňovány Českým hydrometeorologickým ústavem, příspěvkovou organizací, a jsou dostupné např. na webové adrese: https://www.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko_CZ.html.

Platný Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Jihovýchod CZ06Z, který byl vyhlášen ve Věstníku MŽP dne 27.01.2021, neobsahuje žádná opatření pro uvedený typ stacionárního zdroje, který je součástí záměru. Navržené zdroje nejsou v rozporu s tímto materiálem. Předmětný záměr nebyl posuzován dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, neboť svou kapacitou nenaplnuje parametry uvedené bod 5 v příloze č. 1 k tomuto zákonu.

Emisní zatížení v posuzované lokalitě z provozu nových spalovacích zdrojů bude vzhledem k jejich očekávané nízké roční době využití nízké. V posuzovaném okolí zdroje prakticky nedojde k postřehnutelné změně stávajícího imisního zatížení.

Orgán ochrany ovzduší dospěl při hodnocení všech předložených pokladů k závěru, že posuzovaný záměr je z hlediska zákona o ochraně ovzduší možné v daném území realizovat.

Všechny dieselaagregáty budou sloužit jako náhradní zdroj dle ustanovení § 28 odst. 4 energetického zákona ve znění pozdějších předpisů. U předmětných zařízení se předpokládá, že v provozu budou jen několik desítek motohodin za rok.

Po vyhodnocení přípustnosti záměru z hlediska ochrany jednotlivých výše uvedených složek životního prostředí hodnotil krajský úřad souhrnné vlivy záměru na tyto složky a dospěl k závěru, že s ohledem na svůj charakter a umístění nemá záměr potenciál ovlivnit komplexně dotčené složky životního prostředí nad míru tolerovanou právními předpisy, a proto ho krajský úřad tímto jednotným environmentálním stanoviskem vyhodnotil jako přípustný.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru krajským úřadem, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentální stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat.

Ing. Mojmír Pehal
vedoucí odboru

v z. Mgr. Kateřina Pospíšilová
vedoucí oddělení správního a ekonomického

Doručí se:

B projecta s.r.o., Maloměřice 849, 614 00 Brno

Na vědomí

Obec Sokolnice, Komenského 162, 66452 Sokolnice