



KUJMXOQEVYFI

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:	Sp. zn.:	Vyřizuje/linka	Brno
JMK 9938/2026	S – JMK 6248/2026 OŽP/Šal	Ing. Dana Šalandová/2284	Dle data podpisu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, vydává podle § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále i ZJES),

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru „Rozšíření stavby – porodna prasat“ k. ú. Suchohrdly u Miroslavi, okres Znojmo, žadatele Statek Kuthan s.r.o., IČ 29351316, sídlem Suchohrdly u Miroslavi 48, 671 72 Miroslav, který bude realizován dle projektové dokumentace „Rozšíření stavby – porodna prasat“, MITRO s.r.o., Ing. Pavel Holý, ČKAIT 1400041, 11/2025, na pozemcích p. č. 2704, st. 421, k. ú. Suchohrdly u Miroslavi, okres Znojmo (dále záměr).

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto

1. závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu k řízením podle jiného právního předpisu,

a to ke změně technologie porodních kotců prasnic dojde k navýšení rozměru jednotlivých 64 kotců a přístavbu s 16 porodních kotců o rozměru 2,6x2,7 m, při současném snížení celkového počtu porodních kotců z 96 na 80 kusů, jako součásti chovu prasat ocelkové projektované kapacitě 1 996 ks prasat ve výkrmu, 320 ks prasnic (z toho 200 ks prasnic březích), 276 ks prasniček, 3 kanci a 1 320 ks selat jako vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší podle kódu 8. Chovy hospodářských zvířat s projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více, v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Krajský úřad souhlasí s realizací záměru podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší bez dalších podmínek.

2. Vyjádření ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Krajský úřad podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. souhlasí s realizací záměru.

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad obdržel dne 14.01.2026 postoupenou žádost od Městského úřadu Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, k záměru „Rozšíření stavby – porodna prasat“, na pozemcích p. č. 2704, st. 421, k. ú. Suchohrdly u Miroslavi, okres Znojmo, žadatele Statek Kuthan s.r.o., IČ 29351316, sídlem Suchohrdly u Miroslavi 48, 671 72 Miroslav, zastoupeného Ing. Pavlem Holým, IČ: 29215081, Ke Spravedlnosti 666, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou.

Záměrem je přístavba ke stávající stavbě porodny prasat, stavba bude trvalá účelově shodná se stavbou hlavní. Současná porodna je navržena 96 porodních kotců, změnou technologie a navýšení půdorysné plochy jednotlivých kotců dojde ke zmenšení celkového počtu kotců, a to ve stávající části porodny bude umístěno nově 64 kotců a v přístavbě 16 kotců, dohromady nově 80 kotců.

Krajský úřad vyhodnotil žádost z hlediska všech dotčených oblastí ochrany životního prostředí jako kompletní.

Jednotné environmentální stanovisko je podle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona, které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Krajský úřad žádost komplexně posoudil z hlediska jeho možných vlivů na životní prostředí a dospěl k závěru, že záměr vyžaduje:

Ad II.1) Závazné stanovisko podle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu (dále také „vyjmenovaný zdroj“) k řízením podle jiného právního předpisu (toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona a součástí výroku rozhodnutí stavebního úřadu by byly jen jeho případné podmínky).

Stavební záměr s názvem „PŘÍSTAVBA PORODNY PRASAT“ obsahuje vyjmenovaný zdroj, čímž je chov prasat ve středisku živočišné výroby Suchohrdly u Miroslavi. Tento chov prasat je na základě teoretického výpočtu množství amoniaku, který vyprodukuje za rok (tzn. více než 5 t) kvalifikován jako vyjmenovaný zdroj a je zařazen v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší pod kódem 8. Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více.

Stavebním záměrem je přístavba ke stávající stavbě porodny prasat, stavba bude trvalá účelově shodná se stavbou hlavní. Účelem přístavby je zlepšení podmínek (wellfare) v chovu prasat, založeném na uzavřeném obratu stáda. Oproti současnému stavu se výměnnou technologií porodních kotců zvětší prostor pro prasnici po porodu. Nové porodní kotce jsou půdorysně větší než stávající. Současná porodna je navržena 96 porodních kotců, změnou technologie a navýšení půdorysné plochy jednotlivých kotců dojde ke zmenšení celkového počtu kotců a to ve

stávající části porodny bude umístěno nově 64 kotců a v přístavbě 16 kotců, dohromady nově 80 kotců. Realizací záměru nedojde ke změně maximální projektované ustájovací kapacity zvířat, přičemž jeho vliv na kvalitu ovzduší se dá vyhodnotit jako naprosto zanedbatelný.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, prověřil uvedené podklady a shledal, že opatření vedoucí k ochraně ovzduší jsou v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je v závazné části tohoto stanoviska uvedeno.

Platný Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Jihovýchod CZ06Z, který byl vyhlášen ve Věstníku MŽP dne 27.01.2021, neobsahuje žádná opatření pro uvedený typ stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, který je součástí předmětného investičního záměru.

Krajský úřad, jako orgán ochrany ovzduší, při posouzení záměru vycházel dále z následujících skutečností:

- příspěvek k imisnímu zatížení z posuzovaného zdroje znečišťování ovzduší bude na takové úrovni, že jeho provozem nedojde k faktickému nárůstu emisí,
- zdroj neovlivní zásadním způsobem své okolí z hlediska pachových látek a nebude obtěžovat zápachem ani ostatními znečišťujícími látkami,
- imisní charakteristiky – dle zpřesněných podkladů (pětileté průměry imisních koncentrací za období 2020-2024 na webu ČHMÚ lze ve smyslu § 11 odst. 6 zákona o ochraně ovzduší konstatovat, že na dotčeném území nedochází k překročení imisních limitů znečišťujících látek a stávající emise z provozu farmy, jako zdroje znečišťování ovzduší, jsou již zahrnuty v imisním pozadí. Na základě zjištěných imisních koncentrací znečišťujících látek lze konstatovat, že nebude docházet k překračování imisních limitů pro ochranu zdraví lidí, tj. nebudou překročeny při daných vstupních hodnotách. Vlivy na ovzduší jsou charakterizovány jako středně významné, z hlediska frekvence stálé, v plné míře vratné, co do rozsahu lokální. Z tohoto důvodu a s odvoláním na § 11 odst. 8 a 9 zákona o ochraně ovzduší nepožadoval krajský úřad předložení rozptylové studie a odborného posudku,
- při dodržení technologie dle posuzovaného projektu lze předpokládat, že realizace stavby bude mít únosný vliv na imisní situaci v zájmové oblasti z hlediska jak krátkodobých, tak dlouhodobých charakteristik znečišťování ovzduší.

Podrobnosti o technických i organizačních opatřeních budou zpřesněny v navazujících řízeních na úseku ochrany ovzduší a zejména pak v rámci správního řízení o povolení provozu zdroje, jehož součástí je u tohoto typu zdroje podrobný provozní řád předmětné výroby bioplynu jako zdroje znečišťování ovzduší. Provozovatel stacionárního zdroje, který je uveden v příloze č. 2 k zákonu

o ochraně ovzduší, je dle § 17 odst. 3 písm. a) tohoto zákona povinen provozovat tento stacionární zdroj pouze na základě a v souladu s povolením provozu, vydaným dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona tohoto zákona.

Ad II.2) Vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. (toto vyjádření nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona a nebude součástí výroku rozhodnutí stavebního úřadu)

Krajský úřad posoudil podklady předmětného záměru a shledal, že se jedná o změnu dokončené stavby a že předložená projektová dokumentace je v souladu s předpisy na úseku odpadového hospodářství.

Dále krajský úřad uvádí, že dle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat krajskému úřadu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Na základě výše uvedeného krajský úřad sděluje, že povinnost dle § 93a zákona o odpadech bude stavebníkem splněna předložením **originálu potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady**, které obsahuje následující informace:

- identifikace zařízení určeného pro nakládání s odpady, do kterého byly odpady předány, včetně identifikace provozovatele zařízení,
- identifikace původce odpadu,
- identifikace stavebního záměru, ze kterého odpad pochází,
- období (od – do), ve kterém docházelo k předávání odpadu,
- identifikace přijatého odpadu ve smyslu vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadu a posuzování vlastností odpadů,
- množství přijatého odpadu za každý druh odpadu.

Přílohou potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady bude soupis vážních lístků vždy za každý druh odpadu, který bude obsahovat:

- datum předání odpadu,
- číslo vážního lístku,
- množství předaného odpadu.

Rozhodujícím okamžikem, po kterém má stavebník splnit povinnost podle § 93a zákona o odpadech, je zahájení užívání stavby.

Po vyhodnocení přípustnosti záměru z hlediska ochrany jednotlivých výše uvedených složek životního prostředí hodnotil krajský úřad souhrnné vlivy záměru na tyto složky a dospěl k závěru, že s ohledem na svůj charakter a umístění nemá záměr potenciál ovlivnit komplexně dotčené složky životního prostředí nad míru tolerovanou právními předpisy, a proto ho krajský úřad tímto jednotným environmentálním stanoviskem vyhodnotil jako přípustný.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru krajským úřadem, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu. Obdobné platí i pro změnu stavby/záměru před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentálního stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat.

Ing. Mojmír Pehal
vedoucí odboru

Doručí se:

- Ing. Pavel Holý, Ke Spravedlnosti 666, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou.

Na vědomí

- Obec Suchohrdly, Těšetická 114, 669 02 Suchohrdly