

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:	Sp. zn.:	Vyřizuje/linka	Brno
JMK 22465/2026	S – JMK 134521/2025 OŽP/Kon	Mgr. Adriana Konečná, DiS./2331	Dle data podpisu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska, vydává podle § 6 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále i ZJES),

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

k záměru „LC U Trojice“, žadatele subjektu Lesy České republiky, s. p., IČ: 42196451, se sídlem Přemysl 1106/19, 500 08 Hradec Králové, zastoupeného na základě plné moci Ing. Vojtěchem Holubem, IČ: 03271064, se sídlem J. Skácela 1946, 696 62 Strážnice, který bude realizován dle projektové dokumentace „LC U Trojice“, Ing. Vojtěch Holub, IČ: 03271064, J. Skácela 1946, 696 62 Strážnice, č. ČKAIT: 1006029; 02/2025, na pozemcích s p. č. 804/1, 804/2, 800/1 v katastrálním území Horákov (dále záměr).

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto

rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa a stanovení poplatku podle § 13 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon)

Krajský úřad

A. souhlasí

podle § 13 odst. 1 lesního zákona s realizací záměru „LC U Trojice“. Realizací záměru dochází k dočasnému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa v k. ú. Horákov uvedených v tabulce č. 1 o celkové výměře **1,7333 ha po dobu pěti měsíců na období realizace od 01.04.2026 do 31.08.2026.**

Tabulka č. 1

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra dočasného odnětí PUPFL (ha)	Vlastník	kategorie lesa	zvláštní statut
Horákov	804/1	lesní pozemek	0,4703	Lesy České republiky, s. p.	10	ÚSES
	800/1	lesní pozemek	0,5945		10/32c	ÚSES
	804/2	lesní pozemek	0,6685		10	ÚSES
celkem	1,7333					

Označení pozemků je provedeno podle aktuálního výpisu z elektronického nahlížení do katastru nemovitostí. Zvláštní statut ověřen na oficiálním státním mapovém portále <https://geoportal.gov.cz>.

B. stanovuje

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, **následující podmínky**, za kterých se žadateli odnětí povoluje:

1. Před zahájením odlesnění řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých k plnění funkcí lesa.

III.

Jednotné environmentální stanovisko se dále vydává namísto

vyjádření ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Krajský úřad podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. **souhlasí** s realizací záměru.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 22.09.2025 žádost k záměru „LC U Trojice“, na pozemcích s p. č. 804/1, 804/2, 800/1 v katastrálním území Horákov, okres Brno-venkov, žadatele subjektu Lesy České republiky, s. p., IČ: 42196451, se sídlem Přemysl 1106/19, 500 08 Hradec Králové, zastoupeného na základě plné moci Ing. Vojtěchem Holubem, IČ: 03271064, se sídlem J. Skácela 1946, 696 62 Strážnice.

Záměrem je rekonstrukce lesní cesty. Návrhová kategorie lesní cesty je 2L 4,0/20 s jednostranným příčným spádem. Komunikace je navržena jako obousměrná jednopruhová účelová komunikace s asfaltovým krytem šířky 3,5 m a s krajnicemi ze štěrkodrti šířky 0,25 m.

Krajský úřad doručil žadateli dne 14.11.2025 výzvu k doplnění žádosti s č. j. JMK 144373/2025, ve které vyzval žadatele k doplnění podkladů z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů pro vydání rozhodnutí podle § 13 odst. 1, dále z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů k tomuto zákonu a obecně závazné vyhlášky Jihomoravského kraje č. 1/2016, kterou se vyhlašuje závazná část Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje 2016 – 2025, ve znění obecně závazné vyhlášky Jihomoravského kraje č. 3/2024 pro vydání vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b).

Žadatel doplnil podáním evidovaným pod č. j. JMK 7664/2025 ze dne 15.01.2025, a to upravenou B. souhrnnou technickou zprávou.

Při opakovaném prostudování žádosti krajský úřad shledal, že žádost o JES/projektová dokumentace obsahuje veškeré předepsané náležitosti a následně vyhodnotil žádost z hlediska všech dotčených oblastí ochrany životního prostředí jako kompletní.

Jednotné environmentální stanovisko je podle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona, které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Krajský úřad žádost komplexně posoudil z hlediska jeho možných vlivů na životní prostředí a dospěl k závěru, že záměr vyžaduje:

Ad II.

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa a stanovení poplatku podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon) (toto rozhodnutí má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona a musí být součástí výroku povolení stavebního úřadu)

Souhlas s dočasným odnětím pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 13 odst. 1 lesního zákona je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům. Záměr vyžaduje vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 13 lesního zákona z důvodu realizace stavby „LC U Trojice“, v k. ú. Horákov. Záměrem je rekonstrukce lesní cesty U Trojice. Dočasné odnětí požaduje žadatel po předpokládanou dobu výstavby tj. na dobu pěti měsíců v období 01.04.2026 až 31.08.2026.

Žadatel kromě vlastní žádosti jako podklady předložil náležitosti podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa, a další podklady:

1. Podrobné zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených plnění funkcí lesa.
2. Údaje o celkovém rozsahu pozemků určených plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá.

3. Evidenční údaje o dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
4. Údaje lesních hospodářských plánů a osnov o lesních porostech na dotčených lesních pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů, kategorií lesa, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a územních systémech ekologické stability.
5. Snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru.

Plán rekultivace doložen nebyl, jelikož není nezbytný. Dále nebylo doloženo vyjádření vlastníka lesa ani vyjádření odborného lesního hospodáře, neboť žadatel je vlastník lesa a také vykonává funkci odborného lesního hospodáře na předmětných pozemcích a má se za to, že podáním žádosti vyjadřuje svůj souhlas s dotčením PUPFL.

Na základě komplexního posouzení předložených podkladů krajský úřad vyhodnotil, že má veškeré podklady potřebné pro řádné posouzení žádosti a dospěl k závěru, že požadavek na dočasné odnětí PUPFL za účelem rekonstrukce lesní cesty „U Trojice“ je společensky důvodný a souvisí s řádným obhospodařováním lesního majetku, jehož nezbytnou součástí jsou i stavby sloužící hospodaření v lese. Krajský úřad stanovil podmínky, za kterých se žadateli dočasné odnětí povoluje, a to z důvodu minimalizace negativních vlivů stavby na okolní lesní porosty a produkční i mimoprodukční funkce lesa. Dále krajský úřad upozorňuje, že, za hranicí dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa nesmí být na lesní pozemky umístěno žádné zařízení ani nesmí být ukládán žádný materiál. Při vzniku případných škod na lese musí zhotovitel činit bezprostředně potřebná opatření k jejich minimalizaci.

Jelikož se jedná o povolení dočasného odnětí PUPFL, které souvisí s výstavbou objektů a zařízení sloužících hospodaření v lese, tak krajský úřad má za to, že příslušný orgán státní správy lesů nebude poplatek za odnětí dle § 17 odst. 8 lesního zákona předepisovat. Ovšem konečné rozhodnutí, zda bude či nebude poplatek za odnětí předepsán je v kompetenci příslušného orgánu státní správy lesů obce s rozšířenou působností.

Krajský úřad upozorňuje žadatele, že:

- c) podle § 17 odst. 2 lesního zákona o výši poplatku za trvalé nebo dočasné odnětí rozhodne orgán státní správy lesů podle přílohy k lesnímu zákonu po zahájení realizace odnětí,
- c) podle § 17 odst. 4 lesního zákona je povinný k platbě poplatku povinen orgán státní správy lesů příslušnému k rozhodnutí o poplatku a orgán státní správy lesů který vydal rozhodnutí o odnětí 1) doručit kopii rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o odnětí podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a 2) písemně oznámit zahájení realizace odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením,
- c) podle § 48 odst. 1 písm. e) lesního zákona o výši poplatku za odnětí rozhoduje příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Ad III.

Vyjádření ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (toto vyjádření bez podmínek nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona a nebude součástí výroku rozhodnutí stavebního úřadu)

Krajský úřad posoudil podklady předmětného záměru a shledal, že podle předložené projektové dokumentace záměr bude realizován v souladu s předpisy na úseku odpadového hospodářství a rozsah a způsob provedení stavebních úprav nevyžaduje stanovení podmínek, které zajistí ochranu zdraví a životního prostředí a dodržení hierarchie odpadového hospodářství.

Dále krajský úřad uvádí, že dle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat krajskému úřadu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Na základě výše uvedeného krajský úřad sděluje, že povinnost dle § 93a zákona o odpadech bude stavebníkem splněna předložením **originálu potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady**, které obsahuje následující informace:

- identifikace zařízení určeného pro nakládání s odpady, do kterého byly odpady předány, včetně identifikace provozovatele zařízení,
- identifikace původce odpadu,
- identifikace stavebního záměru, ze kterého odpad pochází,
- období (od – do), ve kterém docházelo k předávání odpadu,
- identifikace přijatého odpadu ve smyslu vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadu a posuzování vlastností odpadů,
- množství přijatého odpadu za každý druh odpadu.

Přílohou potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady bude soupis vážních lístků vždy za každý druh odpadu, který bude obsahovat:

- datum předání odpadu,
- číslo vážního lístku,
- množství předaného odpadu.

Rozhodujícím okamžikem, po kterém má stavebník splnit povinnost podle § 93a zákona o odpadech, je **zahájení užívání stavby**.

Veškeré odpady z realizace stavby, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve

veřejné části informačního systému Ministerstva životního prostředí na adrese <https://visoh2.mzp.cz> („Registry“), případně u krajského úřadu.

Po vyhodnocení přípustnosti záměru z hlediska ochrany jednotlivých výše uvedených složek životního prostředí hodnotil krajský úřad souhrnné vlivy záměru na tyto složky a dospěl k závěru, že s ohledem na svůj charakter a umístění nemá záměr potenciál ovlivnit komplexně dotčené složky životního prostředí nad míru tolerovanou právními předpisy, a proto ho krajský úřad tímto jednotným environmentálním stanoviskem vyhodnotil jako přípustný.

Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Stane-li se do té doby součástí následného rozhodnutí podle stavebního zákona, bude jeho platnost totožná s platností tohoto rozhodnutí. Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru krajským úřadem, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentálního stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat.

Ing. Mojmír Pehal
vedoucí odboru

Doručí se:

Ing. Vojtěch Holub, IČ: 03271064, J. Skácela 1946, 696 62 Strážnice

Na vědomí,

Obec Mokrá-Horákov, Mokrá 207664 04 Mokrá-Horákov