



KUJMXOQGF1NN

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č. j.:	Sp. zn.:	Vyřizuje/linka	Brno
JMK 49797/2026	S – JMK 26042/2026/OŽP/III	Ing. Pavel Illek / 2632	dle data podpisu

R O Z H O D N U T Í

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále též „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), dle § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
že záměr

„Stáj pro odchov selat“, k. ú. Trstěnice u Moravského Krumlova, okres Znojmo,
nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona
o posuzování vlivů na životní prostředí.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Stáj pro odchov selat

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 69 – Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). Jedná se o změnu záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Kapacita (rozsah) záměru:

Změnami bude v areálu zvýšena kapacita chovaných zvířat o 2 200 ks selat, ze stávajících 403 DJ na navrhovaných 491 DJ, to je o 88 DJ.

Umístění záměru:

kraj	Jihomoravský
okres	Znojmo
ORP	Moravský Krumlov

obec Trstěnice
k. ú. Trstěnice u Moravského Krumlova
p. č. 703/16; 703/93; 703/8; 703/103; 703/10; 703/94



Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je rozšíření stávajícího areálu živočišné výroby – chovu prasat – spočívající ve výstavbě nové stáje pro ustájení selat. Hala bude vystavěna na ploše uvnitř areálu. Provoz ve stávajících budovách (stáj č. 1 – selatárna, stáj č. 2 – prasnice, stáj č. 3 – prasnicky, stáj č. 4 – porodnička prasnic s eroscentrem) zůstane beze změny.

V nejbližším okolí areálu zemědělské živočišné výroby se nenachází žádné zařízení obdobného typu. Možnost kumulace s jinými záměry se proto nepředpokládá.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Předmětem realizace záměru je rozšíření chovu prasat, které spočívá ve výstavbě nové haly pro odchov selat s bezstelivovým ustájením.

Stáj je koncipována jako jednodílná hala se sedlovou střechou, ve které jsou vnitřními příčkami vytvořena jednotlivá oddělení a chodba. Podél obvodové stěny bude centrální obslužná chodba, na kterou budou navazovat jednotlivá oddělení. Celkově bude zřízeno 11 nových oddělení. Každé oddělení bude rozděleno na 8 kotců se společnou obslužnou uličkou. Vždy pro dva kotce společně je umístěn krmný automat s dvěma sprchovými napáječkami. V každém

kotci bude 25 ks selat do hmotnosti 30 kg a čistá podlahová plocha pro každé sele je 0,33 m² (krmný automat 0,4 x 0,6 m není do plochy pro selata započten). Celkový počet zvířat stáje bude o 11 x 200 ks = 2 200 ks.

V objektu budou chována selata do hmotnosti 30 kg. Objekt je vybaven technologií na automatické krmení, která sestává z 2 ks venkovních zásobníků krmiva a vnitřních terčíkových dopravníků krmiva.

Součástí stavby je připojení objektu na centrální kejdovou kanalizaci v areálu, připojení nadzemním vedením na elektrickou energii, připojení na areálový vodovod a připojení na areálové vedení STL plynovodu.

Způsob ustájení bude s produkcí kejdy, která bude shromažďována v podroštových prostorách a po naplnění bude kejdovou kanalizací vypuštěna do stávající kejdové jímky. Kejda je dále využívána v rámci rostlinné výroby provozovatele.

Objekt bude vytápěný. V zimním období se dohřívá větrací vzduch pomocí teplovodního ústředního vytápění. Celkově bude v objektu nainstalováno 2 ks plynových kotlů s celkovým výkonem 2 x 47,5 kW = 95 kW.

Osvětlení je zajištěno částečně přirozené okny a částečně umělé.

Větrání je zajištěno primárně podtlakovým systémem. Přívod vzduchu do oddělení je zabezpečen přes voštinové vodní chladiče do centrální obslužné chodby. Zde je také vzduch v případě potřeby dohříván systémem ústředního teplovodního vytápění se zdrojem tepla v plynovém kotli. Z chodby pak je vzduch veden dvojicí plastového potrubí do oddělení. Potrubí je vedeno nad kotci. Dále vzduch padá z tohoto potrubí do prostoru se zvířaty a do podroštového prostoru, odkud je vzduch pod tlakem nasáván z podroštového vzduchového kanálu do svislého plastového vzduchového komína a dále do centrálního vzduchotechnického kanálu v půdním prostoru. Přes jižní štít je pak vzduch pomocí elektrických ventilátorů vyfukován ven.

Krmení – halou prochází okruh terčíkového dopravníku krmení, který je napojen na nové zásobníky krmiva. V podélné ose stavby jsou vedeny nad kotci 2 trasy terčíkových dopravníků, které dopravují suché krmivo ze zásobníků do automatických krmítek. Součástí krmítek jsou také sprchové napáječky.

Kejda je shromažďována v podroštovém prostoru a po skončení turnusu je odváděna areálovou kejdovou kanalizací do centrální kejdové nádrže farmy. V kejdových kanálech je zásobní objem na 4 měsíce.

Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

AGROSERVIS, 1. zemědělská a.s. Višňové, se sídlem Višňové 358, 671 38 Višňové, IČ 49967789

Zpracovatel oznámení:

RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o., IČ 26896982

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 13.02.2026 obdržel krajský úřad od společnosti AGROSERVIS, 1. zemědělská a.s. Višňové, se sídlem Višňové 358, 671 38 Višňové, IČ 49967789 (dále též „oznamovatel“), zastoupené na základě plné moci společností RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o., IČ 26896982 oznámení záměru „Stáj pro odchov selat“, na pozemcích p. č. 703/16; 703/93; 703/8; 703/103; 703/10; 703/94 v k. ú. Trstěnice u Moravského Krumlova, okres Znojmo.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 26899/2026 ze dne 16.02.2026 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce obce Trstěnice, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal obec Trstěnice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce. Podle § 6 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí byla posledním dnem pro podání vyjádření středa 18.03.2026.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Jihomoravský kraj – informaci obdržel dne 16.02.2026 a zveřejnil ji na úřední desce dne 16.02.2026;

Obec Trstěnice – informaci obdržela 16.02.2026 a zveřejnila ji na své úřední desce dne 16.02.2026.

Dotčenými orgány byly:

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí – informaci obdržel dne 16.02.2026;

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Znojmo – informaci obdržela dne 16.02.2026;

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj – informaci obdržela dne 16.02.2026.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Znojmo – č. j. KHSJM 08768/2026/ZN/HOK ze dne 11.03.2026, doručeno dne 16.03.2026 a zaevidováno pod č. j. JMK 43281/2026

Vyjádření krajský úřad obdržel v zákonné třicetidenní lhůtě.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Hodonín – č. j. KHSJM 08827/2026/BV/HOK ze dne 18.02.2026

KHS JmK nepožaduje záměr dále posuzovat podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání krajského úřadu

Dle § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí ve zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru a v doručeném vyjádření, přihlédl rovněž k umístění záměru.

Vzhledem k charakteru obdrženého vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za nezbytné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí:

I. Charakteristika záměru

Předmětem předloženého záměru je rozšíření stávajícího areálu živočišné výroby – chovu prasat – spočívající ve výstavbě nové stáje pro ustájení selat. Hala bude vystavěna na ploše uvnitř areálu. Provoz ve stávajících budovách (stájích) zůstane beze změny. Plánovanou změnou dojde k navýšení kapacity celého střediska o 88 DJ.

II. Umístění záměru

Záměr je situován ve stávajícím areálu živočišné výroby na východním okraji obce Trstěnice, uprostřed intenzivně zemědělsky obhospodařované krajiny. Areál je přístupný po místní komunikaci.

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 100 m západním směrem, jedná se o stavbu rodinného domu na pozemku p. č. st. 251 v k. ú Trstěnice u Moravského Krumlova. Vzhledem k tomu, že se nejedná o nový záměr, ale o změnu v již provozované činnosti, lze odůvodněně předpokládat, že realizace záměru nebude mít výrazně více negativní vliv na obyvatelstvo než v současné době.

Zájmová lokalita se nachází mimo záplavové území, není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či některého maloplošného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených zvláště chráněných území.

Na základě výše uvedeného krajský úřad neshledal, že by daný záměr sám o sobě, ani v kumulaci s jinými záměry v širším okolí, mohl generovat významné negativní vlivy na složky životního prostředí a veřejné zdraví. Krajský úřad má proto za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí ani zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

- **Vlivy na kvalitu ovzduší a klima**

Navrhovaná kapacita areálu spadá dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, přílohy č. 2 mezi vyjmenované stacionární zdroje pod bodem 8. Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 tun včetně, neboť roční nekorigovaná produkce amoniaku v areálu je vyšší než 5 t. Nejvýznamnějším dopadem na ovzduší je tedy produkce amoniaku. Již nyní jsou v provozu aplikovány technologie pro snižování produkce amoniaku dle schváleného provozního řádu, technologie pro snížení emisí amoniaku budou zavedeny i ve vybudovaném ustájení selat.

Liniové zdroje znečištění budou představovat všechny dopravní prostředky, pohybující se po přilehlých částech příjezdových komunikací a v prostoru vlastního areálu. Bude se jednat zejména o dovoz objemných krmiv při sklizni do skladů a odvoz statkových hnojiv. Po realizaci záměru nedojde k významnému zvýšení frekvence dopravy v lokalitě. S ohledem na nepříliš významné produkce škodlivin z liniové dopravy je možné konstatovat, že tato emisní zátěž nepředstavuje v dané lokalitě významné ovlivnění okolního životního prostředí.

U objektů je také předpoklad minimálního úniku tepla a nelze předpokládat rovněž žádné tepelné ovlivnění mikroklimatu.

Záměr nemá negativní vliv na klimatický systém země a lze jej z hlediska vlivů na ovzduší považovat za akceptovatelný.

- **Vlivy na hlukovou situaci**

Realizací záměru nevzniknou v lokalitě žádné významné stacionární zdroje hluku. V nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru budou dodrženy hygienické limity hluku pro denní a noční dobu a nedojde tak v důsledku jeho činnosti k nepřijatelné hlukové zátěži obyvatel.

Doprava nebude znamenat žádnou negativní změnu v akustické situaci podél příjezdových komunikací, neboť vlivem provozu areálu nedojde k významnému zvýšení průměrného dopravního zatížení a ani ke zvýšení denních maxim dopravy po příjezdových komunikacích.

Ovlivnění hlukovou zátěží u chráněných pozemků a staveb obce Trstěnice po realizaci záměru lze považovat za nevýznamné.

- Vlivy na povrchové a podzemní vody

Záměr je situován mimo pásem hygienické ochrany vodních zdrojů, mimo záplavová území vodních toků, neleží v CHOPAV ani ve zranitelné oblasti. V zařízení není nakládáno se závadnými látkami v rozsahu, který by mohl být jen potenciálně ohrožit podzemní či povrchové vody. Pro případ havárie má zařízení schválený „Plán opatření“.

- Vlivy na půdu

Realizací záměru nebude dotčen zemědělský půdní ani pozemky určené k plnění funkce lesa.

Vlivy na půdu krajský úřad vyhodnotil jako nevýznamné.

- Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy) a krajinu

Záměr je realizován ve stávajícím areálu živočišné výroby výstavbou objektu na místě manipulačních nebo nevyužívaných ploch. Jsou tak dotčeny pouze plochy, které se nenacházejí v přírodě blízkém stavu (zpevněné manipulační plochy, nezpevněné udržované plochy).

Posuzovaný záměr neznamená ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin nebo živočichů; v dotčeném území se vyskytují pouze fauna a flora běžné pro tuto oblast. Vlivy na faunu a floru je tudíž možno pokládat za nevýznamné.

Posuzovaný záměr se nachází mimo území významná z hlediska ochrany ekosystémů, živočišných či rostlinných druhů, mimo území chráněná z důvodu ochrany významných součástí přírody, tj. lokality systému NATURA 2000 (evropsky významné lokality a ptačí oblasti), mimo velkoplošná a maloplošná chráněná území.

U realizace záměru, tj. výstavby nové stáje pro odchov selat nelze předpokládat nepříznivý dopad na krajinný ráz.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:

- Vyjádření obce Trstěnice
- Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., č. j. JMK 24329/2026 ze dne 11.02.2026 – vzato na vědomí

2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Dotčenou obec Trstěnice žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. Dotčenou obec Trstěnice žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1905.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 správního řádu). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká, co se navrhuje a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho odvolatel napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Ing. Mojmír Pehal
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

- AGROSERVIS, 1. zemědělská a.s. Višňové, Višňové 358, 671 38 Višňové prostřednictvím zmocněnce RENVODIN – ŠAFAŘÍK, spol. s r.o. – **DS 8p3xav7**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Obec Trstěnice, k rukám starostky, Trstěnice 122, 671 71 Trstěnice – **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – **zde**

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125. 672 01 Moravský Krumlov – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého 174, 612 38 Brno – **DS**
- Úřad městysu Višňové, stavební úřad, Višňové 212, 671 38 Višňové – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Trstěnice a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis