

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

31.05.2016

Č. j.:

JMK 90894/2016

Sp. zn.:

S-JMK 84276/2016 OÚPSŘ

Vyřizuje:

JUDr. Kuzmová

Telefon:

541 651 393

Počet listů:

1

Počet příloh:

0

Datum:

13.06.2016

Společenství pro dům Jasanová 1,3,5

Jasanová č.p. 2031/5

678 01 Blansko

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 01.06.2016 obdržel Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KrÚ“) Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), datovanou dnem 31.05.2016, týkající se poskytnutí informace o tom, jak je ze strany KrÚ nyní a dále jak bude postupováno v Městském úřadě Blansko, odborem stavební úřad (dále jen stavební úřad“) vedeném řízení o správním deliktu dle § 180 odst. 3 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2012 (dále jen „stavební zákon ve znění platném do 31.12.2012“), jehož jste účastníkem.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme informaci o tom, jak je ze strany KrÚ nyní postupováno v uvedené záležitosti.

Dne 19.05.2016 obdržel KrÚ Vaše podání ze dne 18.05.2016, v němž je uvedeno, že Vám dne 15.01.2014 bylo doručeno rozhodnutí stavebního úřadu o uložení pokuty ve výši 15.000,- Kč. V záležitosti udělení pokuty jste podali odvolání a opakovaně zaslali jak na stavební úřad, tak na KrÚ vysvětlení, proč považujete udělení pokuty za neoprávněné. Dle Vaší písemnosti ze dne 18.05.2016 proběhla poslední komunikace k této záležitosti mezi stavebním úřadem a Vámi sdělením ze dne 26.08.2015. V této písemnosti ze dne 18.05.2016 jste požádali o informace, jak bude v uvedené záležitosti dále postupováno.

KrÚ je z úřední činnosti známo, že odvolacím rozhodnutím č.j. JMK 108096/2014, sp.zn. S-JMK 108096/2014 ze dne 01.12.2014 zrušil rozhodnutí stavebního úřadu č.j. SÚ D 10/2014 – 29622/2014/Pa, sp.zn.: SMBK-9611/2013-SÚ/Pa, ze dne 01.09.2014, kterým Vám ve výrokové části „I.“ uložil pokutu ve výši 15.000,- Kč za protiprávní jednání uvedené v § 180 odst. 3 písm. c) stavebního zákona ve znění platném do 31.12.2012, kterého jste se dopustili tím, že jste v období od 10.10.2012 do 19.02.2013 nezastavili práce na stavbě: stavební úpravy bytového domu č.p. 2030 v Blansku, Jasanová 3 na pozemku st.p. 4375 v katastrálním území Blansko, a to přes výzvu stavebního úřadu dle § 134 odst. 4 tohoto zákona. Při kontrole stavby bytového domu č.p. 2030 v Blansku, Jasanová 3 na pozemku st.p. 4375 v katastrálním území Blansko dne 10.10.2012 bylo zjištěno, že v místnosti původní prádely byly osazeny 3 plynové kotle (ukotveny, vývody z kotlů napojeny na ležaté rozvody). V době kontrolní prohlídky nebyly plynové kotle napojeny na nerezový komín. Kotelna nebyla dosud funkční. Dne 19.02.2013 provedl stavební úřad kontrolu ověření splnění výzvy stavebního úřadu č.j. SÚ MBK 41906/2012/Rg ze dne 10.10.2012, kterým

jste byli vyzváni k bezodkladnému zastavení prací na uvedených stavebních úpravách. Na místě samém bylo zjištěno, že stavební úpravy pokračovaly, byly dokončeny dle projektové dokumentace (kotle byly napojeny na rozvody ÚT, plynu, vody, odtah spalin ze všech tří kotlů je do nově provedeného komínu), kotle byly v provozu a zajišťovaly vytápění domů.

Ve výrokové části „II.“ tohoto rozhodnutí Vám uložil stavební úřad podle § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb., o rozsahu hotových výdajů a ušlého výdělku, které správní orgán hradí jiným osobám, a o výši paušální částky nákladů řízení, ve znění pozdějších předpisů, povinnost nahradit náklady řízení ve výši 1000 Kč.

Odvolací rozhodnutí KrÚ č.j. JMK 108096/2014, sp.zn. S-JMK 108096/2014 ze dne 01.12.2014 nabylo právní moci dne 08.12.2014.

S ohledem na skutečnost, že další postup stavebního úřadu v předmětném řízení není KrÚ znám, požádal přípisem č.j. JMK 84001/2016, sp.zn. S-JMK 76402/2016 ze dne 31.05.2016 stavební úřad o vyjádření k této věci a předložení spisového materiálu ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení přípisu. Po obdržení spisového materiálu v této věci bude ze strany KrÚ dále postupováno podle příslušných ustanovení správního řádu. KrÚ však dosud bez znalosti předmětného spisového materiálu nemůže předvídat, jaké konkrétní opatření v této záležitosti učiní. Vzhledem k tomu, že Vámi požadovanou informaci, jak bude ze strany KrÚ v této záležitosti dále postupováno, nelze poskytnout z důvodu, že se jedná o dotaz na budoucí rozhodnutí, je na Vaši adresu současně zasíláno rozhodnutí KrÚ č.j. JMK 90896/2016, sp.zn. S-JMK 84276/2016 OÚPSŘ, ze dne 13.06.2016, o odmítnutí informace požadované v této části Vaší žádosti.

S pozdravem

Ing. arch. Eva Hamrlová
vedoucí odboru

-