



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27. 5. 2020
Č. j.: JMK 78057/2020
Sp. zn.: S-JMK 72665/2020
Vyřizuje: Mgr. Vančurová
Telefon: 541 651 453
Počet listů: 2
Počet příloh/stran:
Datum: 9. 6. 2020

Žádost o informace – poskytnutí informace

Vážený pane,

dne 27. 5. 2020 byla na elektronickou podatelnu Jihomoravského kraje a jeho orgánů doručena Vaše žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) s názvem „**Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**“ vedená pod č. j. JMK 72665/2020, v níž je požadováno poskytnutí informací týkajících se veřejné zakázky na výstavbu Domova pro seniory v Bučovicích. V žádosti uvádíte:

„1. Jaký objem finančních prostředků měl JmK zajištěn pro výstavbu Domova pro seniory v Bučovicích v roce 2019 a na základě jakých výpočtů k tomu došel.

2. Na základě poskytnutých informací JmK ze dne 17. 3. 2020 v bodě 5 sdělujete, že chyby v projektové dokumentaci, tedy i v rozpočtu, byly dodavatelem odstraněny. Sdělte o jakou konečnou částku pro výstavbu Domova pro seniory v Bučovicích se jedná.

3. Na základě poskytnutých informací JmK ze dne 17. 3. 2020 v bodě 1 vysvětlíte a doložíte rozdíl 25 %, že i v případě navržených úprav PD Domova pro seniory Bučovice byly celkové náklady na realizaci cca o 25 % vyšší než v případě Domova pro seniory v Hustopečích. Tato informace je o to zajímavější, že 24. 1. 2020 na představení Investičních akcí JMK 2020 nebyl konečný rozpočet pro výstavbu Domova pro seniory v Hustopečích znám a přesto byl projekt Domova pro seniory Bučovice v prosinci 2019 zrušen.“

K Vaší žádosti sděluji, následující:

K bodu č. 1:

Projekt výstavby Domova pro seniory v Bučovicích byl zařazen do Seznamu projektů Jihomoravského kraje s možností financování úvěrem od Evropské investiční banky, předpokládané celkové náklady akce byly stanoveny ve výši 125.000.000,- Kč včetně DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce ve výši 90.000.000,- Kč bez DPH byla stanovena na základě příslušné projektové dokumentace pro provádění stavby a na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

K bodu č. 2:

S ohledem na vývoj cen na trhu je hodnota stavebních prací odhadována na částku převyšující 235.000.000 Kč bez DPH. Tento odhad potvrzují i nabídky, které účastníci podali v rámci již zrušeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Zhotovení stavby – Domov pro seniory Bučovice“. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky na stavební práce navíc není zahrnuta hodnota dodávky nábytku a interiérového vybavení, která měla být realizována prostřednictvím samostatné veřejné zakázky.

K bodu č. 3:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce „Zhotovení stavby – Domov pro seniory Hustopeče“ byla stanovena na částku ve výši 160.000.000 Kč bez DPH. Navržené úpravy projektové dokumentace snižují předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na stavební práce na výstavu Domova pro seniory Bučovice o částku ve výši zhruba 40.000.000 Kč bez DPH. S ohledem na informace poskytnuté v bodě č. 2 je tak hodnota stavebních prací v rámci veřejné zakázky na stavební práce v rámci projektu výstavby Domova pro seniory Hustopeče přibližně o 25 % nižší než hodnota stavebních prací v rámci veřejné zakázky na zhotovení stavby Domova pro seniory Bučovice.

Žádné další informace ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. k Vaší žádosti povinný subjekt nemá a ani není povinen takové informace mít.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru