

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje

8. zasedání konané dne 21. 11. 2013

Materiál k bodu č. **8** programu:

Zpráva o činnosti Výboru pro územní plánování a dopravu

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje

b e r e n a v ě d o m í zprávu o činnosti Výboru pro územní plánování a dopravu.

<i>Zpracoval:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
Bc. Hana Nedomová, v.r. předsedkyně Výboru pro územní plánování a dopravu		Bc. Hana Nedomová, v.r. předsedkyně Výboru pro územní plánování a dopravu

ZPRÁVA
o činnosti Výboru pro územní plánování a dopravu
Zastupitelstva Jihomoravského kraje
za období od 19. 9. 2013 – 21. 11. 2013

Zasedání Výboru pro územní plánování a dopravu Zastupitelstva Jihomoravského kraje se v uvedeném období uskutečnilo 16. 10. 2013 a 13. 11. 2013. Závěry ze zasedání jsou uvedeny v této zprávě.

7. zasedání Výboru pro územní plánování a dopravu dne 16. 10. 2013

2. Informace z oblasti dopravy - ústně
3. Program rozvoje kraje
4. Příprava na další plánovací období
5. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje – aktuální informace

Bod č. 2 programu – Informace z oblasti dopravy - ústně

Usnesení č. 075/13/VÚPD 7

VÚPD ZJMK bere na vědomí ústní informace v oblasti dopravy.

H: 8 – 0 – 0

Bod č. 3 programu – Program rozvoje kraje

Usnesení č. 076/13/VÚPD 7

VÚPD ZJMK bere na vědomí informace o dokumentu Program rozvoje kraje.

H: 8 – 0 – 0

Bod č. 4 programu – Příprava na další plánovací období

Usnesení č. 077/13/VÚPD 7

VÚPD ZJMK bere na vědomí informaci o dokumentu Příprava na další plánovací období.

H: 8 – 0 – 0

Bod č. 5 programu – Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje – aktuální informace

Usnesení č. 078/13/VÚPD 7

VÚPD ZJMK bere na vědomí aktuální informace k Zásadám územního rozvoje Jihomoravského kraje, zpracované ke dni 10. 10. 2013.

Materiál v plném znění je přílohou této zprávy

H: 7 – 0 – 1

8. zasedání Výboru pro územní plánování a dopravu dne 13. 11. 2013

2. Informace o materiálech odboru dopravy k projednání ZJMK - ústně
3. Informace z Ředitelství silnic a dálnic ČR

Bod č. 2 programu – Informace o materiálech odboru dopravy k projednání ZJMK - ústně

Usnesení č. 083/13/VÚPD 8

VÚPD ZJMK bere na vědomí ústní informaci v oblasti dopravy.

H: 8 – 0 – 0

Bod č. 3 programu – Informace z Ředitelství silnic a dálnic ČR

Usnesení č. 084/13/VÚPD 8

VÚPD ZJMK bere na vědomí informace z Ředitelství silnic a dálnic ČR.

H: 8 – 0 – 0

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje

Aktuální informace k 10.10.2013

Informace k výběrovému řízení

Veřejná zakázka na služby „Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje“ je zadávána jako nadlimitní veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota činí 5.500.000 Kč bez DPH. Podle směrnice 50/INA-VOK ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK se jedná o veřejnou zakázku velkého rozsahu.

Dnem 23.09.2013 měla končit lhůta pro podávání nabídek uchazečů. V průběhu lhůty pro podávání nabídek zadavatel obdržel dotazy dodavatelů týkající se zadavatelem stanovené lhůty pro plnění předmětu veřejné zakázky. Dodavatelé opakovaně poukazovali na potřebu delší lhůty pro plnění předmětu veřejné zakázky. Dotazy směřovaly také k technickým kvalifikačním předpokladům vedoucího zpracovatelského týmu.

Zadavatel s ohledem na potenciální riziko neúspěchu zadávacího řízení navrhl úpravy zadávacích podmínek. Zadávací podmínky se měnily v části technických kvalifikačních předpokladů a rozvolnily se ve vztahu ke lhůtě pro plnění předmětu veřejné zakázky a ke lhůtě pro předávací řízení.

Rada Jihomoravského kraje změnu zadávacích podmínek schválila usnesením č. 2304/13/R32 ze dne 19.09.2013. Lhůta pro podání nabídek byla adekvátně prodloužena do 07.11.2013.

Důvod změny doby plnění veřejné zakázky:

Zadavatel stanovil termíny pro zpracování ZÚR JMK dle svého odborného odhadu a dle uzavřené smlouvy na původní ZÚR JMK s tím, že předpokládal, že uchazeči sestaví týmy tak, aby dostály stanoveným požadavkům. Z podaných dotazů usoudil, že dodavatelé nejsou schopni stanovené lhůty plnění předmětu veřejné zakázky dodržet a hrozilo tak riziko neúspěchu zadávacího řízení pro malý počet podaných nabídek.

Doba pro předložení návrhu ZÚR JMK byla v zadávací dokumentaci shora omezená (max. 180 dní) s cílem obdržet návrh od zhotovitele co nejdříve a umožnit tak Zastupitelstvu JMK vyřešit problém chybějících ZÚR JMK. Doba pro předložení návrhu ZÚR JMK je zároveň jedním ze tří hodnotících kritérií. Po množicích se dotazech dodavatelů bylo Radou JMK schváleno omezení délky doby pro předložení návrhu ZÚR JMK vypustit a podrobit tuto dobu neomezené soutěži. Účelem je neodradit dodavatele, kteří mají pochybnost o tom, že ve stanovené maximální době stihnou odevzdat kvalitní návrh ZÚR JMK. Navržená změna by měla umožnit účast více dodavatelům. Maximální délka doby plnění byla vypuštěna, protože by uchazeči sami zvolili lhůtu přibližující se navržené max. lhůtě.

Důvod změny lhůt pro předávací řízení:

V návaznosti na obdržené dotazy byla Radou JMK schválena změna maximální doby plnění pro zpracování návrhu ZÚR JMK pro plnění ostatních etap zpracování ZÚR JMK tak, aby ani tyto nelimitovaly účast dodavatelů v soutěži. V rámci jednotlivých etap plnění veřejné zakázky je zhotovitel podrobený předávacímu řízení. Předávací řízení slouží k odstranění zjevných formálních a obsahových nedostatků díla. Účelem předávacího řízení je maximalizace kvality nových ZÚR JMK. V návaznosti na změny doby plnění veřejné zakázky bylo schváleno prodloužení lhůty pro předávací řízení tak, aby nelimitovaly účast dodavatelů v soutěži. Lhůta se změnila následovně: u 2. etapy z 30 na 45 dnů, u 3. a 4. etapy z 30 na 60 dnů.

Důvod změny technických kvalifikačních předpokladů:

RJMK schválila úpravu požadovaného vzdělání osoby vedoucí zpracovatelský tým ZÚR JMK. Nadále se požaduje, aby vedoucí zpracovatelského týmu měl jako minimální úroveň odborné kvalifikace autorizaci české komory architektů pro obor územní plánování anebo architektura (případně všeobecnou autorizaci), praxi 10 let a zkušenosti v oboru a současně RJMK schválila doplnění do požadavků na vzdělání členů zpracovatelského týmu vysokoškolské vzdělání v oboru architektura se zaměřením na urbanismus a územní plánování. Původní požadavek, aby měl vedoucí zpracovatelského týmu VŠ vzdělání v oboru architektura se zaměřením na urbanismus a územní plánování byl z opatrnosti zrušen, neboť jeden z dodavatelů prokázal, že česká komora architektů udělila autorizaci

v oboru územního plánování i osobě bez VŠ vzdělání v oboru architektura. Uvedený dodavatel doplňujícími dotazy k zadávacím podmínkám jasně naznačil, že podá námítky proti požadavku na vzdělání vedoucího zpracovatelského týmu. Pro tohoto dodavatele pracující osoba splňuje odborné kvalifikační předpoklady, proto podle stavebního zákona může zpracovávat ZÚR, nesplňuje však požadavek na vzdělání. OÚPSŘ k uvedenému dodává, že se jeho pracovníci v praxi doposud nesetkali s firmou, která by měla zájem o zpracování územně plánovací dokumentace, aniž by měla ve svém týmu autorizovanou osobu s VŠ vzděláním v oboru architektura se zaměřením na urbanismus a územní plánování.

Důvod prodloužení lhůty pro podání nabídek a změna termínu otevírání obálek s nabídkami:

V návaznosti na shora popsané změny RJMK schválila prodloužení lhůty pro podání nabídek o nejkratší možnou lhůtu požadovanou zákonem o veřejných zakázkách z 23.09. na 07.11.2013. Navržený posun termínu otevírání obálek sleduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Poté dojde k posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů a hodnocení nabídek, na jejichž základě Rada Jihomoravského kraje rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky.

K probíhajícímu řízení u Ústavního soudu nejsou známy žádné nové informace.

Zpracoval OÚPSŘ, 10.10.2013