

Rada Jihomoravského kraje

74. schůze konaná dne 25. 9. 2014

Materiál k bodu č. 2 programu:

Vyloučení uchazečů z účasti v zadávacím řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Zhotovitel stavby - Domov pro seniory Újezd u Brna“ (důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

Návrh na usnesení:

Rada Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti s výkonem funkce zadavatele při zadávání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Zhotovitel stavby - Domov pro seniory Újezd u Brna“, která je zadávána v otevřeném řízení podle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“),

a) bere na vědomí

- Protokol z jednání hodnotící komise I (příloha č. 1 materiálu),
- Protokol z jednání hodnotící komise II (příloha č. 2 materiálu),
- Protokol z jednání hodnotící komise III (příloha č. 3 materiálu),
- Protokol z jednání hodnotící komise IV (příloha č. 4 materiálu),
- Protokol o otevírání obálek (příloha č. 5 materiálu),
- Protokol o posouzení kvalifikace I (příloha č. 6 materiálu),
- Protokol o posouzení kvalifikace II (příloha č. 7 materiálu);

b) vylučuje v souladu s ustanovením § 60 odst. 1 zákona o VZ z účasti v zadávacím řízení

- uchazeče, obchodní společnost Skanska a. s., Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00, IČ: 262 71 303, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 8 materiálu),
- uchazeče, obchodní společnost STAEG Development, spol. s r. o., Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov, IČ: 255 76 241, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 9 materiálu),
- uchazeče, obchodní společnost JB Stavební, s.r.o., Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno, IČ: 255 81 708, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 10 materiálu),

- uchazeče, obchodní společnost KOMFORT a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 255 24 241, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 11 materiálu),
- sdružení uchazečů „MORAVOSTAV – Ridera – DPS Újezd u Brna“ tvořené obchodními společnostmi Moravostav Brno a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 463 47 542, a Ridera Stavební a.s., Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava, IČ: 451 92 464, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 12 materiálu),
- uchazeče, obchodní společnost Porr a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 430 05 560, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 13 materiálu);

c) v y l o u č u j e v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona o VZ z účasti v zadávacím řízení

- uchazeče, obchodní společnost Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 000 14 915, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 14 materiálu),
- uchazeče, obchodní společnost VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, IČ: 255 67 225, přičemž text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení je přílohou č. ... zápisu (příloha č. 15 materiálu).

K materiálu: *Vyloučení uchazečů z účasti v zadávacím řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Zhotovitel stavby - Domov pro seniory Újezd u Brna“*

<i>Zpracoval:</i>	<i>Vedoucí odboru:</i>	<i>Předkládá (za příslušný úsek):</i>	<i>Předkládá:</i>
Mgr. Silvie Mádrová, v.r. odbor investic Ing. Bronislava Zavřelová, v.r. odbor investic	Ing. Pavel Šrom, v.r. vedoucí odboru investic	JUDr. Michal Hašek, v.r. hejtman Jihomoravského kraje	Mgr. Václav Božek, CSc., v.r. náměstek hejtmána
<i>Právní garance:</i>	<i>Vedoucí úseku:</i>	<i>Spolupředkládá:</i>	
Mgr. Silvie Mádrová, v.r. odbor investic	Ing. Ludmila Hrachovinová, v.r. vedoucí úseku ekonomického a organizačního	Bc. Roman Celý, DiS., v.r. náměstek hejtmána	
<i>Dotčené odbory:</i>			
Ing. Ludmila Hrachovinová, v.r. vedoucí odboru ekonomického	Mgr. Martin Petřík vedoucí odboru sociálních věcí v z. PhDr. Jarmila Bisomová, v.r. vedoucí oddělení sociální práce, SPO a rodinné politiky odboru sociálních věcí	Ing. Ludmila Hrachovinová, v.r. pověřená vedením odboru kancelář hejtmána	

Důvodová zpráva

V souladu s usnesením ZJMK č. 576/09/Z10 byla dne 25. 11. 2009 podepsána Smlouva o financování mezi Evropskou investiční bankou a Jihomoravským krajem na financování Projektu regionální infrastruktury Jihomoravského kraje II, na jejímž základě je Jihomoravský kraj oprávněn čerpat od Evropské investiční banky (dále jen „EIB“) úvěrový rámec na projekty spolufinancované z fondů EU a ostatních významných projektů Jihomoravského kraje realizovaných zejména v sektoru infrastruktura cestovního ruchu, lázeňství, infrastruktura sociální péče, doprava, věda, výzkum a inovace, zdravotnictví a životní prostředí. Mezi projekty financované z úvěru EIB byla zařazena i akce „Domov pro seniory Újezd u Brna – výstavba“.

V rámci procesu realizace této akce Rada Jihomoravského kraje na své 59. schůzi konané dne 29. 5. 2014 usnesením č. 4028/14/R59 schválila mj. zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Zhotovitel stavby - Domov pro seniory Újezd u Brna“, a to v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen „zákon o VZ“). Předmětem veřejné zakázky je výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem o celkové kapacitě 100 uživatelů v obci Újezd u Brna. Součástí předmětu veřejné zakázky bude dále vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby a zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně zastupování objednatele v řízení o užívání stavby. Plnění předmětu veřejné zakázky se předpokládá v termínu prosinec 2014 – listopad 2015. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 133.000.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek do dne 2. 9. 2014 do 10:00 hod. celkem 14 nabídek. Otevírání obálek s nabídkami proběhlo dne 2. 9. 2014 (viz přílohy č. 1 a 5 tohoto materiálu). Hodnotící komise, pověřená zadavatelem též posouzením kvalifikace, se na svých dalších jednáních dne 10. 9. 2014, 17. 9. 2014 a 25. 9. 2014 (viz přílohy č. 2, 3, 4, 6 a 7 tohoto materiálu) zabývala posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů, přičemž dospěla k následujícím závěrům:

Poř. číslo	Uchazeč	Informace o prokázání splnění požadované kvalifikace
1.	Skanska a. s., Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00, IČ: 262 71 303	Neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů
4.	STAEG Development, spol. s r. o., Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov, IČ: 255 76 241	Neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů
9.	JB Stavební, s.r.o., Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno, IČ: 255 81 708	Neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů
10.	KOMFORT a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ: 255 24 241	Neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů
13.	Sdružení uchazečů „MORAVOSTAV – Ridera – DPS Újezd u Brna“ Moravostav Brno a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 463 47 542, a Ridera Stavební a.s., Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava, IČ: 451 92 464	Neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů
14.	Porr a. s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 430 05 560	Neprokázal splnění kvalifikačních předpokladů

Dle ustanovení § 60 odst. 1 zákona o VZ zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení uchazeče, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

Hodnotící komise se na svém jednání dne 25. 9. 2014 dále zabývala posouzením nabídek (viz příloha č. 4 tohoto materiálu), přičemž dospěla k následujícím závěrům

Poř. číslo	Uchazeč	Posouzení nabídek uchazečů dle ustanovení § 76 odst. 1 zákona o VZ
7.	Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 000 14 915	Nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách
11.	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, IČ: 255 67 225	Nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách

Komise proto v souladu s ust. § 76 odst. 1 zákona o VZ rozhodla o vyřazení výše uvedených nabídek.

Dle ustanovení § 76 odst. 6 zákona o VZ zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena.

Na základě výše uvedených skutečností je předkladatelem navrhováno přijetí rozhodnutí o vyloučení výše uvedených uchazečů z účasti v zadávacím řízení předmětné veřejné zakázky. Text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku tvoří přílohy č. 8 až 15 tohoto materiálu.

Akce je zařazena do Seznamu akcí v rámci Investičního úvěrového programu Jihomoravského kraje II, financovaného EIB. Pro rok 2014 je v plánu financování akcí zařazených v IÚP JMK II financovaných EIB pro výše uvedenou akci schválena finanční částka ve výši 17 798 tis. Kč. Vzhledem k předpokládanému harmonogramu realizace bude mít finanční plnění této veřejné zakázky v celém rozsahu dopad až v roce 2015.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 - Protokol z jednání hodnotící komise I

Příloha č. 2 - Protokol z jednání hodnotící komise II

Příloha č. 3 - Protokol z jednání hodnotící komise III

Příloha č. 4 - Protokol z jednání hodnotící komise IV

Příloha č. 5 - Protokol o otevírání obálek

Příloha č. 6 - Protokol o posouzení kvalifikace I

Příloha č. 7 - Protokol o posouzení kvalifikace II

Přílohy č. 8 až 15 - text Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení