



KUJMP014YBB9

**Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno**

Statutární město Brno

Městská část Brno-Kníničky

Nová 11

635 00 B R N O

Váš dopis zn./ze dne	ČJ.	Sp.Zn.	Vyřizuje/linka	Brno
MCBKNI/00020/2011	JMK 11623/2010	S-JMK 11623/2010/OÚPSŘ	Ing.arch.Ludvíková/1388	25.01.2011
07.01.2011				

Sdělení k vyjádření OÚPR MMB – Nový vstupní areál ZOO Brno

Odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „OÚPSŘ KrÚ“) obdržel postoupením od odboru životního prostředí (OŽP) Vaše podání, a to k vyřízení bodu č.5 pro věcnou nepřislusnost OŽP. V tomto podání nazvaném *Vyjádření MČ Brno-Kníničky k Dokumentaci EIA k záměru „Nový vstupní areál ZOO Brno“ a Požadavek na výkon dozoru* je požadováno „... aby Krajský úřad Jihomoravského kraje vykonal podle zákona o obcích dozor nad městem Brnem ve věci vydání vyjádření o souladu s územním plánem, specificky ve věci vyjádření č.j. MMB/0242638/2010/Krš ze dne 10.11.2010 ... Toto vyjádření OÚPR MMB požadujeme také zrušit jako nepravdivé“.

Krajský úřad v přenesené působnosti ve smyslu § 69a zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, provádí dozor nad výkonem přenesené působnosti svěřené orgánům obcí podle zvláštního právního předpisu, tedy v této souvislosti podle § 126 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Dle jeho ustanovení platí, že odporuje-li usnesení, rozhodnutí nebo jiné opatření orgánu obce v přenesené působnosti zákonu nebo jinému právnímu předpisu, vyzve krajský úřad obec ke zjednání nápravy.

V daném případě se jedná o vyjádření, a to podle názvu i obsahu o vyjádření k vydání rozhodnutí o umístění stavby Nový vstupní areál ZOO Brno ul. Ondrova. Toto vyjádření OÚPR MMB není samostatně přezkoumatelné, je možné ho přezkoumat až v rámci odvolacího řízení vedeného proti vydanému rozhodnutí ve věci. K vydání rozhodnutí je příslušný Úřad městské části Brno-Kníničky. V případě, že nebudete s výsledným rozhodnutím tohoto ÚMČ souhlasit, máte možnost proti němu podat odvolání s tím, že napadnete vyjádření OÚPR MMB. Odvolání pak bude řešit odbor územního a stavebního řízení MMB.

K charakteru obsahu a závaznosti vyjádření OÚPR MMB uvádíme pro Vaši informovanost následující skutečnosti.

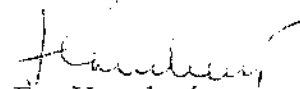
OÚPR MMB jako tzv. úřad územního plánování je dotčeným orgánem v územním řízení na základě § 6 odst.1 písm. e) stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), avšak v tomto případě vydává ve smyslu § 136 odst.1 písm. b) správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) pouze vyjádření, tedy úkon, který je jedním z podkladů pro „navazující“ správní rozhodnutí. Je jedním

z podkladů, které musí stavební úřad v příslušném správním řízení vyhodnotit a toto vyhodnocení pak zdůvodnit v rámci odůvodnění svého rozhodnutí.

Vyjádření úřadu územního plánování obsahující informace z hlediska záměrů územního plánování zakotvených v územně plánovací dokumentaci a územně plánovacích podkladech v žádném případě nezbavuje stavební úřad jeho působnosti plynoucí z ustanovení § 90 stavebního zákona, tj. že stavební úřad sám posuzuje soulad záměru z hledisek zde uvedených. Stavební úřad sám v konečné fázi posuzuje a v odůvodnění územního rozhodnutí zdůvodňuje soulad záměru s platnou územně plánovací dokumentací.

Tolik k bodu č.5 Vašeho podání , který tímto považujeme za vyřízený.

S pozdravem


Ing. arch. Eva Hamrlová
vedoucí odboru

Na vědomí:

Magistrát města Brna, OÚPR, Kounicova 67, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, OÚSŘ, Malinovského nám 3, 601 67 Brno

OŽP KrÚ JMK, zde 27.4.2011