

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

JMK 50509/2012

Sp. zn.:

S-JMK 46875/2012 OŽP/Hk

Vyřizuje:

Ing. Jiří Hájek

Telefon:

541652621

Datum:

02.05.2012

Obecní úřad Sokolnice

Stavební úřad

Komenského 435

664 52 Sokolnice

Terénní úprava v k.ú. Sokolnice, okr. Brno-venkov – sdělení z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný správní úřad podle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“), obdržel dne 20.4.2012 podnět Československé napoleonské společnosti, o.s. ze dne 14.4.2012 ve věci terénní úpravy v k.ú. Sokolnice, p.č.3359, 3360, 3361, 3364, 3365, 3366, 3367, stavebník Čegan Forest – výrobní družstvo. Uvedený podnět byl zaslán na vědomí mj. Obecnímu úřadu Sokolnice, stavebnímu úřadu.

Ve shora uvedeném podnětu jsou popsány některé okolnosti dosavadního projednávání uvedeného záměru, přičemž je poukázáno na to, že uvedený záměr vyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. a toto posouzení dosud neproběhlo.

Krajský úřad sděluje, že k záměru „Terénní úpravy p.č. 3359,3360 a navazující v k.ú. Sokolnice“, celková plocha zájmového území 10,86 ha, investor Čegan Forest – výrobní družstvo, vydal vyjádření č.j. JMK 37535/2010 ze dne 7.4.2010, jehož kopii přikládáme v příloze. Vyjádření bylo vydáno společnosti EkoINPROS, spol. s r.o., Svitavská 576/46, Brno, která investora zastupovala. Ve vyjádření bylo mj. uvedeno, že na záměr se vztahuje zákon č. 100/2001 Sb. – záměr je zařazen do bodu 1.3, kategorie II, přílohy č. 1 zákona – Vodohospodářské úpravy nebo jiné úpravy ovlivňující odtokové poměry (např. odvodnění, závlahy, protierozní ochrana, terénní úpravy, lesnicko-technické meliorace atd.) na ploše od 10 do 50 ha. Dále byly ve vyjádření uplatněny další požadavky zejména podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Z hlediska uvedeného zákona je na záměr pohlíženo jako na zařízení pro využití odpadů na povrch terénu a ve vyjádření jsou uvedeny požadavky na dopracování projektové dokumentace. Uvedené vyjádření je stále v platnosti.

Krajský úřad upozorňuje příslušný Stavební úřad Sokolnice, že případným zmenšením plochy záměru pod 10 ha se uvedený záměr v žádném případě nedostává mimo režim zákona č. 100/2001 Sb. V žádosti o vydání rozhodnutí k umístění stavby, kterou investor Čegan Forest v.d. podal stavebnímu úřadu dne 4.4.2011, je tedy nesprávně uvedeno, že stavba nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí. Podle ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona jsou předmětem posouzení též „*záměry uvedené v příloze č. 1 k tomuto zákonu, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení*“. Postup projednání

těchto tzv. podlimitních záměrů je dále upraven v ustanovení § 6 odst. 2 a 3 zákona, oznamovatel záměru v tomto případě předkládá krajskému úřadu oznámení podlimitního záměru v rozsahu dle přílohy č. 3a zákona. Toto projednání dosud neproběhlo, bez ukončení tohoto projednání není možné vydat rozhodnutí o umístění stavby.

Krajský úřad toto sdělení současně zasílá na vědomí mj. Československé napoleonské společnosti, o.s. jako odpověď na podnět obdrženy dne 20.4.2012. Krajský úřad dále sdělení zasílá na vědomí mj. obci Prace jako odpověď na podnět označený „Podnět k řízení o posuzování vlivů na životní prostředí“ č.j. 218/2012 ze dne 28.3.2012.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Příloha:

kopie vyjádření KrÚ Jihomoravského kraje, OŽP č.j. JMK37535/2010 ze dne 7.4.2010

Na vědomí:

Československá napoleonská společnost, o.s., Kotlářská 913/23, 602 00 Brno
Obec Prace, Ponětovská 129, 664 58 Prace
Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Obec Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice
KrÚ Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu - zde

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 209

E-mail
hajek.jiri@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz