



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne: 24.03.2013
Č. j.: JMK 34971/2013
Sp. zn.: S-JMK 34971/2013 OKP
Vyřizuje: Krásná
Telefon: 541 651 233
Počet listů: 1
Počet příloh/listů: 3 / elektronicky
Datum: 16.04.2013

Poskytnutí informací – „nepruhledne vztahy u “strategického” investora - 2“

Vážení,

dne 24.03.2013 byla na elektronickou podatelnu Jihomoravského kraje a jeho orgánů doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), s názvem „Zadost o informace dle zakona 106/99 – nepruhledne vztahy u “strategického” investora - 2“ (dále jen „žádost“).

V žádosti uvádíte:

„JMK a obec Pasohlávky jsou jedinými akcionáři Thermal Pasohlávky a.s.. Okolo zdroje léčivé vody v prostoru Pasohlávek se vedou dlouhodobě tahanice. Namestkyne Prochazkova dle deního tisku prohlásila, že „**nápad s lázeňským domem od počátku nelíbil**“ (viz příloha). Pritom material predlozeny zastupitelstvu v listopadu 2009 uvádí jako předmět financování něco jiného „Lázně Pasohlávky - ..., první lázeňský dům, ...“. Tyto rozpory zásadním způsobem ovlivňují kredibilitu projektu za miliardu.

Navíc jsou zde dlouhodobě tahanice o tom, kdo je strategickým investorem. Material JMK uvedl, že strategický investor má zaplatit 175 mil. V minulosti jediným pojmenovaným strategickým investorem byla společnost MEI Moravia se sídlem v domku v Brně - Jundrově. MEI Moravia byla provozována **CEG Pasohlávky Leisure Project, s.r.o.** V obou případech se jmenovane firmy staly předmětem insolvenčního řízení, ze zveřejněných materiálů není zcela zřejmé proc. MEI Moravia (strategický investor?) má dle obchodního rejstříku základní kapitál 30 tis. Kč. Firma MEI Moravia a Reggehuys Management B.V mají propojení i na ruské investory (např. zesnulého manžela předsedkyně slovenské národní strany, [redacted]).

Vazby vedou netransparentním způsobem do zahraničí, do Holandska a na slovenské občany, např. [redacted]. Jeho naprosto nepřehledné zapojení do podnikatelských aktivit je zobrazeno na sociální síti obchodního registru slovenské republiky na <http://foaf.sk/ludia/178016>), byl generální ředitel Slovenskej agentúry rozvoja investícií a obchodu (SARIO).

Zcela absurdní je i publikované tvrzení o tom, že JMK prostřednictvím Thermal Pasohlávky a.s. za veřejné finanční prostředky připravuje investice pro soukromé subjekty: „Společnost připravuje pro soukromé investice i pozemky na tzv. poloostrově (kolem 17 ha), část z těch, které do společnosti vložila obec Pasohlávky“ (viz <http://www.thermalpasohlavky.cz/index.html>)

Situace je naprosto nepřehledná a nedůvěryhodná, zejména v situaci, kdy nejsou radně poskytovány informace ani zastupitelům JMK, ani veřejnosti. Prohlásit tento projekt za největší projekt, který má být podporen z EIB (a současně z fondu EU) se na základě této situace jeví jako zcela absurdní.

Jedním z hráčů na scéně je STAVCOM-HP. Nyní se do věci zapojila i společnost ZS REAL. Vlastnické vztahy jsou mimoradně nepřehledné a je zde možno zaznamenat provazanost na nepřehledné majetkové vztahy, a to i prostřednictvím osob zapojených do nejrůznějších projektů.

ZS REAL je společnost s nepřehlednou majetkovou strukturou a je 100% vlastněna firmou STAVCOM-HP (základní kapitál pouze 1 mil. Kč, akcie na majitele).

STAVOM-HP je společnost s nepruhlednou majetkovou strukturou a je 100% vlastněna firmou STAVCOM-HP (základní kapitál pouze 13.4 mil Kč, akcie na majitele), člen dozorčí rady Ing. Michal Stefl (současně předseda představenstva OHL ZS s základním kapitálem 486 mil. Kč a s akciemi na majitele).

Role Thermal Pasohlavky a.s. v těchto souvislostech je zcela nejasná a je zde podezření na nesprávné postupy.

V této věci již proběhla komunikace s Regionální Radou regionu soudržnosti Jihovýchod.

Požadujeme

a) sdělení, které firmy jsou strategickými investory spolupracujícími s JMK a Thermal Pasohlavky a.s. pro projekt lázni Pasohlavky.

b) předat kopie dokumentu, které dokládají informace dle bodu a)

c) předat kopii veškeré korespondence ve věci Pasohlavek s OHL ZS, STAVCOM-HP, REAL-ZS, MEI MORAVIA, **CEG Pasohlávky Leisure Project, Laguna Resort, Reggehuys Management B.V.**, Laguna Pasohlavky a.s., MCG DEVELOPMENT, a.s., MC GROUP, N.V., a to od 1.1.2006

d) předat kopie dokumentu dokládajících komunikaci ve věci půjčky EIB a specifický projekt pro Pasohlavky, a to se všemi subjekty, včetně EIB, MMR, Regionální rady regionu soudržnosti Jihovýchod, obcí Pasohlavky, strategickými investory, a to od 1.1.2009

e) předat kopie dokumentu dokládajících komunikaci ve věci žádosti pro Regionální operační program, a to od 1.1.2009

Korespondenci se rozumí veškerá korespondence písemná, faxová i emailová, přijata i odeslána, zápisy/záznamy z jednání a prezenní listiny, dokumenty předané osobně. Pod pojem "korespondence" spadá i informace o jednáních, z kterých nebyl porizován zázpis nebo záznam. V takovém případě se požaduje sdělit, kde a kdy jednání proběhlo, kdo se jej zúčastnil, o čem bylo jednání a jaké byly závěry jednání."

Sdělením Jihomoravského kraje č.j.: JMK 39548/2013 ze dne 05.04.2013 jste byli vyrozuměni o prodloužení lhůty pro vyřízení žádosti o 10 dnů (do 18.04.2013), a to vzhledem k nutnosti konzultace mezi více složkami povinného subjektu, které by mohly mít závažný zájem na předmětu žádosti.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. Vám v příloze zasíláme požadované informace v elektronické podobě, resp. sdělujeme následující:

K písm. a) a b) žádosti sdělujeme:

Povinný subjekt nemá k písm. a) a b) žádosti k dispozici žádné požadované informace či korespondenci ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., a jedná se tak o neexistující informace (viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č.j.: JMK 43895/2013 ze dne 16.04.2013).

k písm. c) žádosti:

Povinný subjekt má k písm. c) žádosti k dispozici pouze dopis společnosti CEG Pasohlávky Leisure Project, s.r.o., ze dne 29.10.2007, jehož kopie Vám již byla poskytnuta v rámci vyřizování Vaší žádosti o informace s názvem „Žádost o informace dle zákona 106/99 – Jednání s CEG Pasohlávky Leisure Project“, ze dne 02.05.2008, a to v příloze sdělení Jihomoravského kraje č.j.: JMK 59161/2008 ze dne 13.05.2008, které Vám bylo prokazatelně doručeno dne 16.05.2008, a není Vám tedy opětovně předáván.

k písm. d) žádosti v příloze předáváme:

- materiál s názvem „Investiční úvěrový program Jihomoravského kraje – Zaslání souhrnných ročních zpráv akcí na EIB“, který byl projednán na 13. schůzi Rady Jihomoravského kraje dne 05.03.2009
- materiál s názvem „Plán investic Jihomoravského kraje 2010 – 2012 pro účely EIB“, který byl projednán na 41. schůzi Rady Jihomoravského kraje dne 24.09.2009

Dále sdělujeme, že veškeré další informace, které má povinný subjekt k písm. d) žádosti k dispozici, Vám již byly povinným subjektem poskytnuty při vyřizování Vašich dříve podaných žádostí o informace. Vzhledem k tomu, že všechna tato níže uvedená sdělení povinného subjektu Vám již byla prokazatelně doručena, nejsou Vám informace v nich obsažené opětovně poskytovány. Jedná se o:

- sdělení Jihomoravského kraje č.j.: JMK 172810/2009 ze dne 20.01.2010 (doručeno dne 29.01.2010) a sdělení Jihomoravského kraje č.j.: JMK 39992/2010 ze dne 18.03.2010 (doručeno dne 19.03.2010), kterými byla vyřízena Vaše žádost „nepruhledné vztahy u "strategického" investora - RADA JMK - Žádost o informace dle zákona 106/99“ ze dne 29.12.2009

- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 30146/2010 ze dne 28.04.2010 (doručeno 30.04.2010), kterým byla vyřízena Vaše „Zadost o informace dle zákona 106/99 - RADA - dokumenty k Regionalní Rade Regionu JV - Venclík / 3“ ze dne 28.02.2010
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 30149/2010 ze dne 28.04.2010 (doručeno 30.04.2010), kterým byla vyřízena Vaše „Zadost o informace dle zákona 106/99 - RADA - kompletní dokumenty k Thermal Pasohlavky“ ze dne 28.02.2010
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 43765/2010 ze dne 03.06.2010 (doručeno 11.06.2010), kterým byla vyřízena Vaše „zadost o informace podle zákona 106/99 - projekt pro Pasohlavky avizovány ing. Venclíkem-2“ ze dne 25.03.2010
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 135694/2010 ze dne 05.10.2010 (odesláno elektronicky dne 05.10.2010), kterým byla vyřízena Vaše „zadost o informace podle zákona 106/99 – 84 RJMK bod 16, 19, 20“ ze dne 25.09.2010
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 145220/2010 ze dne 10.11.2010 (odesláno elektronicky dne 11.11.2010), kterým byla vyřízena Vaše „Zadost o informace podle zákona 106/99 – korespondence ve věci tri kontroverzních projektu pro Pasohlavky“ ze dne 18.10.2010
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 61363/2012 ze dne 13.06.2012 (odesláno elektronicky dne 13.06.2013), kterým byla vyřízena Vaše „zadost o informace podle zákona 106/99 – 166 RJMK body 30, 43, 53“ ze dne 29.05.2012
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 17047/2013 ze dne 25.02.2013 (odesláno elektronicky dne 25.02.2013), kterým byla vyřízena Vaše „zadost o informace podle zákona 106/99 – 178 RJMK bod 5, 17, 25“ ze dne 11.02.2013
- sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 33882/2013 ze dne 03.04.2013 (odesláno elektronicky dne 03.04.2013), kterým byla vyřízena Vaše „zadost o informace podle zákona 106/99 – 14 RJMK body 36,53, 71“ ze dne 20.03.2013

k písm. e) žádosti:

Veškeré informace, které má povinný subjekt k písm. e) žádosti k dispozici, Vám již byly poskytnuty v příloze sdělení Jihomoravského kraje čj.: JMK 48111/2010 ze dne 03.06.2010, a to při vyřizování Vaší žádosti o informace s názvem „Žádost o informace dle zákona 106/99 – korespondence – projekt Pasohlávky IV“. Vzhledem k tomu, že uvedené sdělení Vám bylo prokazatelně doručeno dne 11.06.2010, nejsou Vám tedy již v minulosti předané informace opětovně poskytovány.

S pozdravem

Otisk razítka

JUDr. Roman Heinz, Ph.D., v.r.
vedoucí odboru kontrolního a právního