

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor kontrolní a právní

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne: 20.04.2013

Č. j.: JMK 45803/2013

Sp. zn.: S-JMK 45803/2013 OKP

Vyřizuje: Krásná

Telefon: 541 651 233

Počet listů: 1

Počet příloh/listů:

Datum: 03.05.2013

Poskytnutí informací

Vážená paní,

dne 20.04.2013 byla na elektronickou podatelnu Jihomoravského kraje a jeho orgánů doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ze dne 20.04.2013 (dále jen „žádost“), ve které požadujete „zpřístupnění následujících informací ohledně **projektu obnovy Löw-Beerovy vily v Brně**:

1. *Jakým způsobem probíhá spolupráce s Národním památkovým ústavem a kdo bude zajišťovat památkový dozor nad obnovou památky?*
2. *Kolik pracovníků (přibližně) ze strany Jihomoravského kraje se o obnovu stará?*
3. *Byl již vybrán zhotovitel obnovy stavby Löw-Beerovy vily (evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek 229820), případně proč ještě nebylo výběrové řízení na zhotovitele uzavřeno a dodavatel vybrán?*
4. *V případě dotace na projekt obnovy ze strany ROP se jedná pouze o prostředky na zhotovení obnovy samotné vily nebo i další práce (příprava dokumentace, zřízení expozice apod.)?*
5. *Expozice a vybavení Löw-Beerovy vily bude provedeno až po rekonstrukci ze strany stavební firmy, tudíž bude opět vypsána nějaká zakázka, nebo je součástí současného projektu? Případně si ho bude zajišťovat Muzeum Brněnska samo?“.*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. Vám k žádosti sdělujeme následující:

K bodu 1. žádosti:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (dále jen „NPÚ ÚOP v Brně“) se vyjadřoval k oběma stupňům projektové dokumentace, a to jak k dokumentaci pro stavební povolení, tak i k zadávací projektové dokumentaci v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby. Jeho stanovisko bylo použito ke stanovisku dotčeného úřadu státní správy, jímž je Magistrát města Brna, Odbor památkové péče (dále jen „MMB OPP“), který vydal své stanovisko k žádosti o stavební povolení.

Součástí stavebního povolení byla, na základě požadavků MMB OPP, mj. též povinnost provést v první fázi průzkum, dokumentace stavu prvků určených k restaurátorské obnově a vypracovat restaurátorský záměr, který má být předložen NPÚ ÚOP v Brně k vydání závazného stanoviska pro realizaci těchto prací. Pracovníci jak MMB OPP, tak i NPÚ ÚOP v Brně jsou zváni na kontrolní dny stavby, konané každých 14 dní a aktivně do průběhu prací zasahují svými požadavky.

K bodu 2. žádosti:

Pro přípravu a realizaci této akce byl vytvořen projektový tým, který má 11 členů, z nichž 3 jsou vedoucí odborů a 2 jsou vedoucí oddělení Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „Krajský úřad“) a jeden ředitel příspěvkové organizace Jihomoravského kraje, která bude objekt spravovat a provozovat. Jde o pracovníky Odboru kultury a památkové péče (dál jen „OKPP“), Odboru regionálního rozvoje (dále jen „ORR“) a Odboru investic (dále jen „OINV“) Krajského úřadu a Muzea Brněnska, p.o. (dále jen „MB“). Nejvyšší časovou dotaci na akci mají investiční manažer z OINV a projektová manažerka z ORR. Pracovníci Krajského úřadu a MB se zapojují do této činnosti podle fáze, ve které se projekt nachází. Investiční záměr připravovali pracovníci OKPP ve spolupráci s MB a OINV. Žádost o poskytnutí dotace pak připravovali zejména pracovníci ORR, ve spolupráci s OKPP, OINV a MB. Návrh výstavy a výstavního mobiliáře,

kteřé budou ve vile instalovány, zajišťuje OKPP ve spolupráci s MB. Realizaci výběrových řízení na realizační práce a dozor nad prováděním obnovy vily pak zajišťuje zejména OINV, v případě výstavy a výstavního mobiliáře bude zajišťovat ve spolupráci s MB a OKPP.

K bodu 3. žádosti:

Zhotovitel vybrán byl, konkrétně se jedná o obchodní společnost Tocháček, s.r.o.

Stavba byla zahájena předáním staveniště 11.04.2013

K bodu 4. žádosti:

Dotace ve výši 85 % ceny je na tzv. uznatelné náklady, mezi které patří:

- náklady na zpracování žádosti o dotaci;
- náklady na zpracování průzkumů, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení i dokumentace pro provedení stavby;
- náklady na obnovu vily;
- náklady na obnovu zahrady, přilehlé k vile;
- náklady za technický dozor investora a koordinátora BOZP;
- náklady na výstavní mobiliář (nikoliv však na vlastní výstavu);
- náklady na část interiérů (čítárna, knihovna)

K bodu 5. žádosti:

Vybavení nábytkem, který bude do vily zabudován (návštěvní pult, kuchyňská linka) je součástí dodávky stavebních prací. Na interiérový nábytek bude teprve vypsáno výběrové řízení. Návrh expozice je vícestupňový. Nyní se zpracovává literární scénář (zajišťuje OKPP ve spolupráci s MB), na jehož základě bude vypsána soutěž na zpracovatele projektu expozice (OKPP, MB a OINV). Na podkladě tohoto projektu bude zahájeno výběrové řízení na zhotovení výstavního mobiliáře a vlastní výstavy (OINV, MB a OKPP).

Vlastní realizace výstavy může být činěna poslední 3 měsíce obnovy vily (do požadavků výběrového řízení na zhotovitele obnovy toto bylo zahrnuto), takže celá obnova, včetně vybavení, může být hotova za cca 72 týdnů od zahájení stavebních prací, pokud nedojde k nějakým nepředvídaným komplikacím.

S pozdravem

Otisk razítka

JUDr. Roman Heinz, Ph.D., v.r.
vedoucí odboru kontrolního a právního