

Rada Jihomoravského kraje

22. schůze konaná dne 30.5.2013

Materiál k bodu č. 122 programu:

Smlouva o budoucí smlouvě darovací na nabytí stavby rozšíření silnice č. II/386 a částí pozemků v k.ú. Kuřim

(důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

Projednáno:

Komise finanční a majetková projednala materiál na svém 3. zasedání konaném dne 28.5.2013. Přijaté usnesení bude sděleno následně.

Návrh na usnesení:

Rada Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 59 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v á l i t Smlouvu o budoucí smlouvě darovací na nabytí:

- části stavby okružní křižovatky a rozšíření tělesa silnice č. II/386 o samostatný odbočovací pruh, včetně majetkoprávně vypořádaných částí dotčených pozemků p.č. 2980/1, p.č. 2983/1, p.č. 2983/2, p.č. 2989/2, p.č. 2989/3, p.č. 2991/5, p.č. 2994/1, p.č. 2994/16, p.č. 2982/2, p.č. 2986 a p.č. 2985/1 v k.ú. a obci Kuřim,

z vlastnictví společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., IČ: 26 89 32 23, se sídlem Tleskačova 1660, 664 34 Kuřim, do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Smlouva o budoucí smlouvě darovací tvoří přílohu č. zápisu (příloha č. 1 materiálu).

<i>Zpracoval:</i>	<i>Vedoucí odboru:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
Mgr. Petr Košťál v.r. právník oddělení majetkoprávního odboru majetkového	Ing. Petr Beneš v.r. vedoucí odboru majetkového	Mgr. Petr Košťál v.r. právník oddělení majetkoprávního odboru majetkového	Bc. Zdeněk Pavlík v.r. náměstek hejtmana Jihomoravského kraje
			<i>Spolupředkládá</i>
			Ing. Antonín Tesařík v.r. člen Rady Jihomoravského kraje
<i>Dotčené odbory:</i>	<i>Dotčené odbory:</i>	<i>Další dotčené odbory:</i>	<i>Další dotčené odbory:</i>
Ing. Ludmila Hrachovinová vedoucí odboru ekonomického	Ing. Rostislav Snovický v.r. vedoucí odboru dopravy		

D ů v o d o v á z p r á v a

Investor, společnost FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., hodlá v rámci stavby „**Centrum obchodu a služeb Kuřim, Blanenská ul.**“ na silnici II. třídy č. 386, ul. Blanenská v Kuřimi, a pozemcích či jejich částech v k.ú. a obci Kuřim p.č. 1843/1 ve vlastnictví budoucího obdarovaného, p.č. 2980/1, p.č. 2983/1, p.č. 2983/2, p.č. 2989/2, p.č. 2989/3, p.č. 2991/5, p.č. 2994/1, p.č. 2994/16 ve vlastnictví města Kuřim, p.č. 2982/2 a p.č. 2986 ve vlastnictví ČR-ÚZSVM a p.č. 2985/1 ve vlastnictví společnosti MEDEX-K, s.r.o. vybudovat **okružní křižovatku a rozšíření tělesa silnice č. II/386** o samostatný odbočovací pruh.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, oblast Brno, vydala vyjádření, v rámci něhož stanovila **podmínku** budoucího darování nově zbudovaných součástí silnice č. II/386 do majetku Jihomoravského kraje, včetně majetkoprávně vypořádaných částí dotčených pozemků.

Vzhledem k uvedenému je předkládána orgánům Jihomoravského kraje k projednání a **ke schválení smlouva o smlouvě budoucí darovací**, ve které se společnost FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., zavazuje, že do šesti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na povolení užívání stavby „Centrum obchodu a služeb Kuřim, Blanenská ul.“ **převeđe** část stavby okružní křižovatky a rozšíření tělesa silnice č. II/386 o samostatný odbočovací pruh, včetně majetkoprávně vypořádaných částí dotčených pozemků, bezúplatně do vlastnictví Jihomoravského kraje.

S ohledem na skutečnosti shora uvedené **doporučuje** odbor majetkový orgánům Jihomoravského kraje schválit budoucí darování části předmětné stavby a pozemků.

Příloha č. 1:
smlouva o budoucí smlouvě darovací