



# JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 40170/2020

Sp. zn.: S-JMK 31289/2020 OKP

Vyřizuje: Mgr. Struhalová

Telefon: 541 651 242

Počet listů: 1

Počet příloh/listů: 6 / 10

Datum: 06.03.2020

## Poskytnutí informací

Vážená paní,

dne 21.02.2020 byla na elektronickou podatelnu Jihomoravského kraje a jeho orgánů doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) s názvem „Žádost o poskytnutí informací“ (dále jen „žádost“), ve které uvádíte následující:

„Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

- *Komplexní zprávy o výsledku veřejnosprávní kontroly vyhotovené Odborem kontrolním a právním, Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Předmětem šetření bylo prověření dodržování majetkových práv a povinností příspěvkové organizace Obchodní akademie, Střední odborné školy knihovnické a Vyšší odborné školy Brno, příspěvková organizace při pronájmu prostor sloužících k poskytování školských a vzdělávacích služeb (Smlouva 1/2015 ze dne 01.09.2015, Smlouva č. 20/2017 ze dne 29.09.2017 mezi subjekty Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace (pronajímatel) a I. Německé zemské gymnasium, základní škola a mateřská škola, o.p.s. (nájemce) a Gymnázium J.G. Mendela a jeho zařízení a Základní umělecká škola, školská právnická osoba (nájemce)). Šetření probíhalo dne 18.09.2019.*
- *Výměry pronajatých prostor v m<sup>2</sup> (Smlouva 1/2015 ze dne 01.09.2015, Smlouva č. 20/2017 ze dne 29.09.2017).*
- *Ceny (bez DPH) za užívání 1 m<sup>2</sup> za měsíc pronajatých prostor (Smlouva č. 20/2017 ze dne 29.09.2017) ve struktuře:*
  - *nájem,*
  - *plnění poskytovaného v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (č. VI, odst. 1 Smlouvy).*
- *Dodatku smlouvy ze dne 2. 9. 2019.*
- *Výši zpětné do fakturace nájemci za pronájem učeben a výdejny jídlu, které nájemce používal a které nebyly předmětem smlouvy v původním znění (Smlouva ze dne 01.09.2015, Smlouva č. 20/2017 ze dne 29.09.2017).“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. Vám tímto v příloze zasíláme požadované informace, a to:

K první odrážce:

- Protokol č. 103/M-PO/19 o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě,
- Dodatek č. 1 k protokolu č. 103/M-PO/19.

K druhé odrážce:

Výměry pronajatých prostor dle Smlouvy č. 20/2017 ze dne 29.09.2017 jsou uvedeny v dokumentu s názvem „Výpočet nájemného“.

Prověření plnění smlouvy č. 1/2015 nebylo součástí Podnětu k prošetření neoprávněného užívání prostor ze dne 28. 6. 2019, a tudíž nebylo předmětem kontroly Odboru kontrolního a právního Jihomoravského kraje. Povinný subjekt tedy nemá požadovanou informaci k dispozici (blíže viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 06.03.2020, č.j. JMK 40186/2020). Povinný subjekt pak dodává, že v případě Vašeho zájmu o požadované informace se můžete obrátit přímo na Obchodní akademii, Střední odbornou školu knihovnickou a Vyšší odbornou školu Brno, příspěvkovou organizaci.

Ke třetí odrážce:

Informace o výši nájemného za užívání pronajatých prostor jsou specifikovány v dokumentu „Výpočet nájemného“.

Informace o výši odměny za plnění poskytovaného v souvislosti s užíváním předmětu nájmu za období od roku 2017 do roku 2019 jsou specifikovány v dokumentech „Rozpis metrů pro výpočet služeb 2017“, „Rozpis metrů pro výpočet služeb – rok 2018“ a „Rozpis metrů pro výpočet služeb – rok 2019“.

Ke čtvrté odrážce:

Dle zjištění povinného subjektu Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace jako dodatek k nájemní smlouvě ze dne 02.09.2019 označuje dokument s názvem „Nájemní smlouva“ ze dne 02.09.2019. Kopii této smlouvy zasíláme v příloze.

K páté odrážce:

Výše do fakturace za pronájem učeben a výdejny jídla je specifikována v dokumentu „Dopočet nájemného a služeb od září 2015 do června 2019“.

Dodáváme, že ve všech poskytovaných dokumentech byly anonymizovány osobní údaje fyzických osob (blíže viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 06.03.2020, č.j. JMK 40186/2020).

S pozdravem

Otisk razítka

JUDr. Dagmar Dorovská, v.r.  
pověřena vedením odboru kontrolního a právního

Na vědomí:

Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace, Kotlářská 263/9, 611 53 Brno, ID DS: aisx6jh