



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne: 17.03.2020
Č. j.: JMK 53245/2020
Sp. zn.: S-JMK 45469/2020 OKP
Vyřizuje: Krásná
Telefon: 541 651 233
Počet listů: 2
Počet příloh/listů: 3 / elektronicky
Datum: 14.04.2020

Poskytnutí informací

Vážený pane,

dne 17.03.2020 byla na elektronickou podatelnu Jihomoravského kraje a jeho orgánů doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) ze dne 17.03.2020, ve které jsou požadovány informace týkající se výběrového řízení k veřejné zakázce na výstavbu Domova pro seniory v Bučovicích (dále jen „žádost“).

V žádosti uvádíte:

- „1. Co vedlo JmK k tak rychlému převodu finančních prostředků určených na výstavbu Domova pro seniory v Bučovicích s předpokládanými náklady cca 100 mil Kč na 50 lůžek do Hustopečí, kde jsou plánované náklady cca 200 mil Kč na 52 lůžek. Proč se potřebných 100 mil Kč nepoužilo do Bučovic na dokončení stavby (přeprocování projektu a dokončit stavbu na základě změny stavby před dokončením)*
- 2. Žádám o předložení položkového rozpočtu vypracovaného Ateliérem Velehradský s.r.o., který sloužil pro výběrové řízení v rámci veřejné zakázky na dodavatele stavby Domova pro seniory Bučovice (přes <https://uschovna.cz>)*
- 3. Žádám o předložení nejnížší nabídky v předmětném řízení o veřejné zakázce na výstavbu Domova pro seniory Bučovice, včetně položkového rozpočtu, který nabídla nejúspěšnější ze zúčastněných firem výběrového řízení (přes <https://uschovna.cz>)*
- 4. Jaká opatření (nápravná) byla přijata po nezdařeném výběrovém řízení na veřejnou zakázku na výstavbu Domova pro seniory v Bučovicích, která by zabránila opakování obdobných chyb a jaké byly z pochybení vyvozeny závěry (personální)?*
- 5. Zda-li je již projekt na realizaci výstavby Domova pro seniory v Bučovicích přeprocován s odstraněním chyb původního projektu? Zda-li jsou činěny kroky k tomu, aby bylo „zúžitkováno“ platné stavební povolení na realizaci výstavby Domova pro seniory v Bučovicích: Zda-li jsou činěny kroky KrÚ JmK k zajištění finančních prostředků k provedení výběrového řízení na veřejnou zakázku a její realizaci?*
- 6. Žádám o vysvětlení termínu „astronomické náklady“ prezentované náměstkem Šlapalem v tisku (denik.cz).*

7. *Žádám o řádné zdůvodnění, proč v Bučovicích nelze Domov pro seniory za 200 mil Kč postavit, ale v Hustopečích za stejnou částku ano?*

Požadovanou informaci mi prosím zašlete na shora uvedenou e-mailovou adresu.“

Sdělením Jihomoravského kraje č. j.: JMK 49374/2020 ze dne 30.03.2020 jste byl nejprve vyrozuměn o prodloužení lhůty pro vyřízení žádosti, a to z důvodu nutnosti konzultace mezi více složkami povinného subjektu, které mají závažný zájem na předmětu žádosti

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. Vám nyní k žádosti poskytujeme požadované informace v elektronické podobě, resp. sdělujeme následující:

K bodu 1. žádosti:

Po zrušení zadávacího řízení na zhotovitele stavby a posouzení možných úprav projektové dokumentace Domova pro seniory Bučovice bylo rozhodnuto o realizaci Domova pro seniory Hustopeče, jelikož i v případě navržených úprav projektové dokumentace Domova pro seniory Bučovice byly předpokládány celkové náklady na realizaci cca o 25 % vyšší než v případě Domova pro seniory Hustopeče.

K bodu 2. žádosti:

V příloze předáváme:

- excelovou tabulku – tj. soubor, který je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty.

K bodu 3. žádosti:

V příloze předáváme:

- nabídku společnosti PKS stavby a.s. na zhotovení stavby Domov pro seniory Bučovice, ve které byly anonymizovány osobní údaje fyzických osob (blíže viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j.: JMK 53243/2020 ze dne 14.04.2020).
- rozpočet nabídky.

K bodu 4. žádosti:

Podklady pro zadávací řízení a nabídky účastníků řízení jsou kontrolovány. Nabídkové ceny zadavatel nemůže ovlivnit. Vysokou nabídkovou cenu nebylo možno akceptovat a není tudíž jasné jaké další závěry a nápravná opatření by se měla přijímat.

K bodu 5. žádosti:

Chyby v projektové dokumentaci Domova pro seniory Bučovice byly dodavatelem odstraněny. Její další úpravy za účelem snížení předpokládaných nákladů mohou být dodavatelem provedeny v budoucnu, až bude rozhodnuto o realizaci Domova pro seniory Bučovice. Jihomoravský kraj hledá možnosti financování a zvažuje alternativní způsoby realizace Domova pro seniory Bučovice, aby projektová dokumentace a stavební povolení mohly být využity.

K bodu 6. žádosti:

Povinný subjekt nemá k dispozici informace požadované v bodu 6. žádosti a nemá ani povinnost takovéto informace mít. V daném případě se tedy jedná o neexistující informace ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. (viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j.: JMK 53243/2020 ze dne 14.04.2020).

K bodu 7. žádosti:

Odkazujeme na vyřízení bodu 1. žádosti, ve kterém jsou požadované informace obsaženy.

S pozdravem

Otisk razítka

JUDr. Dagmar Dorovská, v. r.
pověřena vedením odboru kontrolního a právního