



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 5558/2019

Sp. zn.: S-JMK 170582/2019 OKP

Vyřizuje: Mgr. Struharová

Telefon: 541 651 242

Počet listů: 1

Počet příloh/listů: 1 x CD

Datum: 10.01.2020

Poskytnutí informací

Vážený pane,

dne 27.11.2019 byla na elektronickou podatelnu Jihomoravského kraje a jeho orgánů doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ve které jsou požadovány informace týkající se pronájmu a provozování mezinárodního veřejného letiště Brno-Tuřany (dále jen „žádost“).

V žádosti uvádíte:

„tímto bych chtěl Jihomoravský kraj požádat o poskytnutí následujících informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů:

- 1. Žádám o poskytnutí znaleckého posudku na ocenění přiměřeného nájemného pro soubor nemovitých a movitých věcí a práv tvořící podnik mezinárodní veřejné letiště Brno-Tuřany, vypracovaný Vysokou školou Báňskou - Technickou univerzitou Ostrava na základě smlouvy s Jihomoravským krajem z roku 2018.*
- 2. Žádám o poskytnutí výstupu zpracovaného Mgr. Davidem Rašovským, advokátem, vypracovaném na základě smlouvy uzavřené s Jihomoravským krajem dne 17. 12. 2018 na právní služby související s úpravou smluvního vztahu, spočívajícího v nájmu podniku, mezi Jihomoravským krajem a LETIŠTĚM BRNO a.s.*
- 3. Žádám o poskytnutí Zprávy o činnosti Jihomoravské rozvojové společnosti s.r.o. za 2. čtvrtletí 2019.*
- 4. Žádám o poskytnutí darovací smlouvy na budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, stojící na pozemcích parcelního čísla: 2252/3 a 2265/14 v katastrálním území Tuřany obce Brna. Jedná se o budovy určené k demolici v souvislosti s výstavbou Manipulační haly pro DHL Express.*
- 5. Žádám o informaci, kdo je stavebníkem letos zahájené výstavby oplocení a brány v areálu Jih letiště Brno-Tuřany, oddělující vymezený prostor Jih a v areálu Sever letiště Brno-Tuřany, oddělující vymezený prostor Sever? Je výstavba tohoto oplocení a bran součástí investiční akce "Komplexní zabezpečení mezinárodního veřejného letiště Brno – Tuřany" dle stavebního povolení Úřadu pro civilní letectví č.j. 2453-11-701 ze dne 12. 7. 2011?*
- 7. Žádám o informaci, z jakého důvodu nejsou v katastru nemovitostí zobrazeny hangáry pro letadla stojící na pozemku parcelního čísla 2251/13 v katastrálním území Tuřany obce Brna a jestli Jihomoravský kraj schválil LETIŠTI BRNO a.s. záměr na změnu využívání tohoto pozemku a objektů. Objekty na pozemku 2251/13 prokazatelně vznikly před uzavřením Smlouvy o pronájmu a provozování letiště Brno/Tuřany a jsou*

dlouhodobě užívány k hangárování letadel. Jsou tyto hangáry specifikovány jako Základní letištní infrastruktura v Příloze č. 13 Smlouvy o pronájmu a provozování letiště Brno/Tuřany?

8. Žádám o informaci, v jakém stavu se nachází záměr na prodloužení hlavní vzletové a přistávací dráhy letiště Brno-Tuřany.

9. Žádám o informaci, jaké další záměry ve vztahu k letišti Brno-Tuřany Jihomoravský kraj případně schválil.

10. Žádám o zaslání kopií faktur za rok 2016, 2017 a 2018 vystavených Jihomoravským krajem firmě LETIŠTĚ BRNO a.s.

11. Žádám o informaci, k jakému datu byly zkoulaudovány jednotlivé stavby projektu "Brno Airport Logistic Park".

Sdělením Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j.: JMK 177282/2019 ze dne 11.12.2019 jste byl nejprve vyrozuměn o prodloužení lhůty pro vyřízení žádosti, a to z důvodu nutnosti konzultace mezi více složkami povinného subjektu, které mají závažný zájem na předmětu žádosti.

Následně Vám byla zaslána Výzva k zaplacení úhrady za požadované informace ze dne 23.12.2019, č. j. JMK 182817/2019 znějící na částku 56,50 Kč. Úhrada za náklady spojené s poskytnutím požadovaných informací byla připsána na bankovní účet Jihomoravského kraje dne 30.12.2019.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. Vám tedy v příloze zasíláme CD nosič obsahující požadované dokumenty v elektronické podobě a současně poskytujeme požadované informace, resp. sdělujeme následující:

K bodu 1. – 3. žádosti:

V příloze zasíláme požadované dokumenty, a to:

1. Znalecký posudek č. ÚOM 258–13 / 2018 „*Odhad stanovení přiměřené výše nájemného za nájem podniku letiště Brno – Tuřany ve vlastnictví Jihomoravského kraje, pronajatého společností LETIŠTĚ BRNO a.s.*“,
2. Právní rozbor k určení vlastnictví k nemovitým věcem ze dne 26.01.2018,
3. Informativní zprávu o činnosti Jihomoravské rozvojové společnosti, s.r.o., se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 03953785 za 2. čtvrtletí roku 2019.

V předmětných dokumentech byly anonymizovány osobní údaje fyzických osob (viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j. JMK 5514/2020 ze dne 10.01.2020).

K bodu 4. žádosti:

Darovací smlouva na objekty, stojících na pozemcích p. č. 2252/3 a 2265/14 v k. ú. Tuřany uzavřena nebyla, protože se jednalo o objekty, které vzhledem k havarijnímu stavu nebylo možno dále využít a po technické a ekonomické stránce je podrobit případné generální rekonstrukci. Z výše uvedeného důvodu Jihomoravský kraj využil nabídku nájemce, který tyto objekty na základě souhlasu Rady Jihomoravského kraje ze dne 17.6.2019 na vlastní náklady odstranil a umožnil tak další plánovaný rozvoj letištní infrastruktury.

Jelikož požadovaný dokument nikdy nevznikl, jedná se o neexistující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., kterou proto nelze poskytnout (viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j. JMK 5514/2020 ze dne 10.01.2020).

K bodu 5. žádosti:

Výstavba předmětného oplocení a bran je součástí akce „Komplexní zabezpečení mezinárodního veřejného letiště Brno-Tuřany“ dle stavebního povolení úřadu pro civilní letectví č.j. 2453-11-701 ze dne 12.07.2011. Výstavbu zabezpečuje spol. LETIŠTĚ BRNO a.s.

K bodu 7. žádosti :

Objekty na pozemku p. č. 2251/3 v k.ú. Tuřany (Vámi chybně uvedeno p.č. 2251/13 k.ú. Tuřany) prokazatelně vznikly před uzavřením Smlouvy o pronájmu a provozování letiště Brno-Tuřany jako úkryt vojenských letadel. Jihomoravský kraj vlastnictví k těmto objektům nabyl darovací smlouvou ze dne 04.10.2004 od České republiky, Ministerstva obrany. Objekty v této darovací smlouvě byly definovány jako součást pozemku p.č. 2251/3 v k.ú. Tuřany a jako takové byly i zahrnuty do účetnictví Jihomoravského kraje. Stavební povolení, respektive kolaudační rozhodnutí bývalý vlastník Jihomoravskému kraji nepředložil. Z tohoto důvodu a z důvodu potřeby objekty dále využívat byl požádán Úřad pro civilní letectví o vydání Kolaudačního rozhodnutí, kterým těmto stavbám povolil trvalý provoz.

Dle tehdy platné legislativy (zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů) nebyly tyto objekty předmětem zápisu do Katastru nemovitostí.

Do nájmu LETIŠTI BRNO a.s. byly tyto nemovitosti předány Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o pronájmu a provozování letiště Brno-Tuřany, který byl schválen jednáním Rady Jihomoravského kraje dne 26.10.2004 a uzavřen dne 3.12.2004.

K bodu 8. žádosti:

Povinný subjekt nemá k dotazu pod bodem 8. žádosti žádné požadované informace ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., neboť se jedná o neexistující informace (viz samostatné rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje č. j. JMK 5514/2020 ze dne 10.01.2020).

K bodu 9. žádosti:

Jihomoravský kraj žádný další záměr ve vztahu k letišti Brno-Tuřany neschválil.

K bodu 10. žádosti:

V příloze zasíláme požadované faktury vystavené Jihomoravským krajem společností LETIŠTĚ BRNO a.s. za roky 2016, 2017 a 2018.

K bodu 11. žádosti:

Jednotlivé stavby projektu „Brno Airport Logistic Park“ jsou v dokončovací fázi, provozována je v současnosti pouze Hala A, a to na základě Rozhodnutí o zkušebním provozu č. R/46/2018 vydaném Úřadem městské části Brno-Tuřany pod sp.zn. STU/7170/2018Mih, které nabylo právní moci 30.11.2018.

S pozdravem

Otisk razítka

JUDr. Dagmar Dorovská, v.r.

pověřena vedením odboru kontrolního a právního